



**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Bilangan 1/2023**

**PERIZABAN TANAH KERAJAAN UNTUK MAKSUD AWAM DI BAWAH
SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA [AKTA 828](KTN)**

**Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Kementerian Sumber Asli, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim
Putrajaya
2023**

© Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan, 2023

Hak cipta terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau dihantar dalam sebarang bentuk atau apa jua cara sama ada secara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat keizinan terlebih dahulu daripada Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan.

Maklumat Dokumen

Tajuk dokumen	Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan Bilangan 1/2023
Disediakan oleh	Bahagian Pengurusan dan Perundangan Tanah Sektor Kemajuan Pengurusan dan Perundangan Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Alamat	Aras 10, Wisma Sumber Asli, No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62574 PUTRAJAYA.
Telefon	03-8871 2697
Faks	03-8890 3242
E-mel	bppt@jkptg.gov.my
Kategori dokumen	Terbuka
Tarikh kuat kuasa	4 Januari 2023

Kawalan Versi Dokumen

Versi	Tarikh	Ringkasan Pindaan

**PEKELILING KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN
BILANGAN 1/2023**

**Perizaban Tanah Kerajaan Untuk Maksud Awam Di Bawah Seksyen 62
Kanun Tanah Negara [Akta 828]**

TUJUAN

Pekeliling ini dikeluarkan sebagai panduan kepada pentadbiran tanah negeri dan Wilayah Persekutuan mengenai penambahbaikan tatacara perizaban tanah Kerajaan untuk maksud awam di bawah seksyen 62 Akta 828.

PERKARA-PERKARA YANG HENDAK DIMAKLUMKAN

2. Menurut subseksyen 42(1) Akta 828, salah satu kuasa pelupusan tanah oleh Pihak Berkuasa Negeri (PBN) adalah melalui perizaban tanah Kerajaan bagi maksud awam selaras dengan peruntukan seksyen 62 Akta 828. Perizaban tanah Kerajaan ini boleh dilaksanakan bagi maksud awam untuk kegunaan Negeri atau Persekutuan selaras dengan perkara-perkara di bawah Jadual Kesembilan Perlembagaan Persekutuan. Antara contoh-contoh perizaban untuk maksud awam adalah seperti kawasan lapang, surau, masjid, balai raya, padang permainan, kawasan hijau, zon penampungan, dewan orang ramai, lebuh raya atau kawasan tadahan.

3. Perizaban tanah Kerajaan adalah amat penting bagi menjaga kepentingan awam dan merupakan salah satu kaedah untuk mengawal tanah Kerajaan daripada pencerobohan. Perizaban tanah Kerajaan juga merupakan kaedah untuk melindungi kepentingan awam daripada diberi milik kepada orang perseorangan atau mana-mana perbadanan atau badan yang dinyatakan di bawah seksyen 43 Akta 828.

4. Sebagaimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 62(1) Akta 828, PBN boleh merizabkan tanah Kerajaan untuk apa-apa maksud awam. Walau bagaimanapun Akta 828 tidak menyatakan secara khusus apakah kaedah-kaedah bagi merizabkan tanah Kerajaan. Antara kaedah-kaedah yang boleh digunakan bagi merizabkan tanah Kerajaan adalah melalui:

- a. Permohonan yang dikemukakan oleh mana-mana orang, badan atau pegawai awam. Kaedah permohonan ini kebiasaannya diperuntukkan di dalam Kaedah-kaedah Tanah Negeri (KKTN) yang antara lain memperuntukkan borang permohonan, bayaran permohonan (sekiranya dikenakan) dan pengemukaan pelan tanah Kerajaan yang hendak dirizabkan; atau
- b. Inisiatif Pentadbir Tanah Daerah (PTD) dengan memasukkan syor di dalam kertas pertimbangan permohonan pemajuan tanah yang dikemukakan kepada PBN ke atas kawasan atau tapak yang diserahkan oleh tuan punya tanah kepada Kerajaan. Melalui kaedah ini, selain daripada syor ke atas tanah atau tapak yang perlu dikeluarkan hak milik kepada tuan punya tanah, syor supaya kawasan atau tapak yang diserahkan oleh tuan punya tanah kepada Kerajaan dirizabkan di bawah seksyen 62 Akta 828 juga boleh

dimasukkan. Apabila PBN mempertimbangkan permohonan yang dikemukakan kepadanya, salah satu pertimbangan dan keputusan adalah meluluskan perizaban tanah Kerajaan hasil serahan tuan punya tanah. Walau bagaimanapun, perlu diambil perhatian bahawa kuat kuasa kelulusan tersebut adalah setelah hak milik sambungan atau hak milik baharu kepada tuan punya tanah didaftarkan berdasarkan permohonan pemajuan tanah yang dikemukakan; atau

- c. Inisiatif PTD mengemukakan permohonan dengan menyediakan kertas pertimbangan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) berdasarkan permohonan pemajuan tanah yang telah selesai (dikeluarkan hak milik). Pemajuan tanah yang dimaksudkan adalah permohonan pecah sempadan tanah di bawah seksyen-seksyen 135 - 139 Akta 828, permohonan pecah sempadan dan ubah kategori atau syarat serentak di bawah seksyen 124A dan permohonan serah balik dan beri milik semula di bawah seksyen-seksyen 204A-H Akta 828 atau selainnya. Melalui kaedah ini, Pentadbir Tanah boleh mengemukakan permohonan kepada PBN supaya beberapa kawasan tanah atau tapak yang diserahkan kepada kerajaan melalui pemajuan yang dilaksanakan dirizabkan di bawah seksyen 62 Akta 828. Melalui kaedah ini PTD hanya boleh mengemukakan permohonan setelah pemajuan tanah tersebut menghasilkan hak milik sambungan atau hak milik baharu.

5. PBN boleh melalui peruntukan di dalam Kaedah-kaedah Tanah Negeri menetapkan kadar bayaran permohonan dan kos penerbitan Warta bagi perizaban tanah.

6. Tatacara dan proses perizaban tanah Kerajaan bagi kaedah-kaedah yang dinyatakan di perenggan 4 adalah seperti di **Lampiran A, B dan C**. Bagi memastikan proses perizaban tanah Kerajaan dapat dilaksanakan dengan cekap dan berkesan, Pekeliling ini turut menyediakan beberapa perkara seperti berikut:

- i. Borang Permohonan Untuk Merizabkan Tanah Kerajaan – **Lampiran D**;
- ii. Warta Perizaban Tanah Di Bawah Seksyen 62 Kanun Tanah Negara – **Lampiran E**;
- iii. Notis Cadangan Pembatalan Perizaban Tanah Di Bawah Subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara – **Lampiran F**;
- iv. Notis Pembatalan Perizaban Tanah Di Bawah Perenggan 64(2)(b) Kanun Tanah Negara – **Lampiran G**;
- v. Warta Perizaban Tanah Di Bawah Seksyen 62 Kanun Tanah Negara Menerusi Perwakilan Kuasa – **Lampiran H**;
- vi. Notis Cadangan Pembatalan Perizaban Tanah Di Bawah Subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara Menerusi Perwakilan Kuasa – **Lampiran I**; dan
- vii. Notis Pembatalan Perizaban Tanah Di Bawah Perenggan 64(2)(b) Kanun Tanah Negara Menerusi Perwakilan Kuasa – **Lampiran J**.

7. Pentadbiran tanah negeri dan Wilayah Persekutuan dinasihatkan untuk memberikan perhatian serius dan mengambil tindakan yang sewajarnya ke atas keperluan merizabkan tanah Kerajaan dengan cekap dan berkesan agar kawasan atau tapak berkepentingan awam dapat dikekalkan dan dipelihara demi kesejahteraan negeri dan negara.

PEMAKAIAN DAN TARIKH KUAT KUASA

8. Pekeliling ini dikeluarkan dengan persetujuan semua Pengarah Tanah dan Galian Negeri dan berkuat kuasa pada tarikh Pekeliling ini ditandatangani oleh Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan.



(DATUK MUHAMMAD AZMI BIN MOHD ZAIN)
KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN

No. Fail : JKPTG.BPPT.100-1/3/1 (20)

Tarikh : 4 Januari 2023

LAMPIRAN A

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA (KTN)

Kaedah (a): Permohonan yang dikemukakan oleh mana-mana orang, badan atau pegawai awam

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>1. Pentadbir Tanah dan Daerah (PTD) menerima permohonan untuk merizabkan tanah Kerajaan daripada Jabatan Negeri atau Persekutuan atau badan berkanun.</p>	<p>1.1 Permohonan dihantar oleh Jabatan Negeri, Persekutuan, badan berkanun atau pihak berkuasa tempatan melalui surat yang disertakan dengan pelan yang menunjukkan tanah Kerajaan yang hendak dirizabkan. Maksud perizaban dan pegawai pengawal rizab juga hendaklah dinyatakan. Sebelum mengambil tindakan selanjutnya, PTD hendaklah berpuas hati bahawa tanah Kerajaan yang dimohon untuk dirizabkan itu hendaklah bagi maksud awam; dan</p> <p>1.2 Selain dari Jabatan atau Pihak Berkuasa Awam Negeri, PBN boleh mengenakan fi permohonan sebagaimana yang ditetapkan di dalam KKTN dan fi pewartaan bagi tujuan perizaban tanah.</p>	<p>Kaedah-Kaedah Tanah Negeri (KKTN)</p>
<p>2. PTD mengarahkan Juruteris/Pelukis Pelan untuk menandakan di atas pelan syit litho dan kemukakan laporan status tanah.</p>	<p>2.1 Juruteris/Pelukis Pelan hendaklah membuat penandaan ke atas kawasan yang dimohon di atas syit litho. Selain penandaan tersebut, Juruteris/Pelukis Pelan hendaklah memberikan laporan status tanah yang menyentuh perkara berikut:</p> <p>a) Jenis tanah itu sama ada desa, pekan atau bandar;</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>3. PTD mengarahkan Pegawai Petempatan untuk menyediakan laporan tanah.</p>	<p>3.1 Pegawai Petempatan hendaklah:</p> <ul style="list-style-type: none"> b) Sama ada tanah itu tanah Kerajaan; c) Sama ada tanah itu di dalam kawasan pihak berkuasa tempatan atau tidak; d) Sama ada tanah itu di dalam kawasan rizab Melayu atau di dalam kawasan orang Asli atau rizab orang Asli atau di dalam kawasan-kawasan penempatan berkelompok; e) Sama ada lesen pendudukan sementara (LPS) dikeluarkan atau tidak; f) Sama ada terdapat permohonan untuk pemberimilikan atau tidak; dan g) Butiran-butiran lain yang berkaitan. <ul style="list-style-type: none"> a) Membuat lawatan tapak untuk mengenal pasti tanah itu; b) Menyatakan apa yang ada di atas tanah yang dimohon untuk dirizabkan dan tanah-tanah sekelilingnya; c) Menyatakan sama ada wujud atau tidak laluan masuk dan keluar ke 	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>4. PTD merujuk permohonan itu kepada jabatan/pihak berkuasa yang berkenaan.</p> <p>5. PTD mengemukakan kertas untuk pertimbangan PBN.</p>	<p>tanah yang dimohon untuk dirizabkan;</p> <p>d) Menyatakan tentang keadaan saliran di kawasan itu;</p> <p>e) Memperakukan jabatan-jabatan yang perlu dirujuk untuk mendapatkan ulasan/komen; dan</p> <p>f) Menyemak sejarah tanah daripada Indeks/Daftar Lot jika kawasan itu merupakan tanah yang telah diukur.</p> <p>4.1 PTD mengemukakan permohonan untuk mendapatkan ulasan/komen jabatan teknikal; dan</p> <p>4.2 Setelah ulasan/komen diperolehi, PTD hendaklah mengkaji ulasan/komen tersebut bagi menentukan hala tuju atau syor yang bakal dikemukakan kepada PBN.</p> <p>5.1 Kertas dikemukakan hanya jika tanah itu sesuai untuk dirizabkan; dan</p> <p>5.2 Kertas itu hendaklah mengandungi, antara lain, perkara-perkara yang berikut:</p> <p>a) Jabatan/badan berkanun yang memohon perizaban;</p> <p>b) Tujuan perizaban;</p> <p>c) Ulasan/komen jabatan/pihak berkuasa yang berkenaan;</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
6. PTD menyampaikan keputusan daripada PBN kepada pemohon.	<p>d) Lokasi tanah (pelan yang menunjukkan tanah itu hendaklah disertakan dalam kertas tersebut);</p> <p>e) Pegawai Pengawal yang disyorkan; dan</p> <p>f) Pegawai Penyelenggara yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut (sekiranya perlu).</p> <p>6.1 PTD hendaklah memaklumkan keputusan daripada PBN kepada pemohon.</p>	
7. PTD mengemukakan permintaan ukur (PU) kepada Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri (PUPN) sekiranya tanah yang hendak dirizabkan itu perlu diukur. Jika sekadar Pelan Warta (PW) tanpa perlu diukur, maka surat rasmi daripada PTD bersama pelan adalah memadai.	<p>7.1 Sekiranya perizaban diluluskan, PTD hendaklah mengemukakan PU kepada PUPN untuk tujuan pengukuran bagi pengeluaran pelan akui (PA) atau menyatakan secara rasmi kepada PUPN bagi tujuan penyediaan PW sahaja tanpa perlu diukur;</p> <p>7.2 Pelan di dalam PU hendaklah menunjukkan butir-butir perenggan yang lengkap dengan maklumat <i>bearings</i> dan <i>distance</i> serta luas dan koordinat;</p> <p>7.3 Sekiranya PA diperlukan, Sijil Pembebasan Upah Ukur hendaklah turut dikemukakan bersama-sama PU;</p> <p>7.4 Salinan PU hendaklah disimpan berasingan dan dibukukan, ia tidak boleh disimpan dalam fail;</p>	<p>Perenggan 4(2) Perintah KTN (Bayaran-Bayaran Ukur), 1995.</p>

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
8. PUPN menjalankan kerja-kerja ukur atau penyediaan PW.	<p>7.5 Salinan yang dibukukan hendaklah disimpan di tempat yang sesuai dan selamat; dan</p> <p>7.6 PTD hendaklah menyediakan Jadual yang menerangkan tentang tanah yang dirizabkan dan tujuan perizaban.</p> <p>8.1 PUPN menjalankan kerja-kerja ukur di tapak bagi tujuan pengeluaran PA atau penyediaan PW sahaja tanpa pengukuran di tapak.</p> <p>8.2 Jika PW sahaja maka tidak perlu diukur dan memadai dengan hanya dihitung dan dijana oleh Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM).</p>	Seksyen 396 (1) dan 410 KTN.
9. PUPN mengemukakan PA atau PW kepada PTD dengan Jadual bagi maksud pewartaan.	<p>9.1 PTD hendaklah meminta juruteris menandakan kawasan itu dalam syit litho dengan menggunakan salinan PA atau PW tersebut; dan</p> <p>9.2 Pegawai Petempatan hendaklah merekodkan PA atau PW tersebut di dalam Daftar/Indeks Lot atau Indeks PW.</p>	Subseksyen 62(2) (a), (b) dan (c) KTN.
10. PTD menyediakan Warta perizaban.	10.1 PTD mengambil tindakan untuk menyediakan Warta bagi perizaban tersebut dengan penyediaan draf Warta berdasarkan <i>template</i> di Lampiran E oleh Pembantu Tadbir atau Pegawai Petempatan. Draff Warta hendaklah mengandungi	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
	<p>antara lain, perkara-perkara berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Keterangan tentang tanah yang dirizabkan, nombor lot, nombor PA atau nombor PW, termasuk jenis tanahnya sama ada desa, pekan atau bandar, keluasan tanah yang dirizabkan; b) Maksud tanah itu dirizabkan; c) Pegawai Pengawal yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut; d) Pegawai Penyelenggara yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut (sekiranya perlu); <p>10.2 Draf Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Ketua Pembantu Tadbir atau Pegawai Petempatan Kanan untuk semakan;</p> <p>10.3 Draf Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Penolong Pentadbir Tanah dan/atau Ketua Penolong Pentadbir Tanah untuk semakan;</p> <p>10.4 Draf Warta tersebut dikemukakan kepada Pembantu Undang-Undang untuk semakan; dan</p> <p>10.5 Draf Warta dikemukakan kepada Pentadbir Tanah untuk ditandatangani.</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>11. PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB).</p>	<p>11.1 PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB) untuk disiarkan di dalam Warta Kerajaan;</p> <p>11.2 Apabila Warta disiarkan di dalam Warta Kerajaan, salinannya hendaklah disiarkan selaras dengan peruntukan seksyen 433 KTN;</p> <p>11.3 PTD hendaklah memaklumkan kepada pemohon mengenai pewartaan tersebut;</p> <p>11.4 Maklumat Warta hendaklah dibuat penandaan di atas syit litho dan dibuat catatan di dalam Daftar/Indeks lot atau Indeks PW;</p> <p>11.5 Maklumat Warta hendaklah dimasukkan di dalam rekod atau daftar Warta Perizaban Tanah bagi tanah yang dirizabkan di daerah itu; dan</p> <p>11.6 Sesalinan Warta perizaban tersebut hendaklah dikemukakan kepada PUPN untuk rekod dan dibuat anotasi ke atas PA/PW bagi nombor pewartaan dan tarikh.</p>	<p>Subseksyen 62(3) KTN.</p>

LAMPIRAN B

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN
TANAH NEGARA (KTN)

Kaedah (b): Inisiatif Pentadbir Tanah Daerah (PTD) dengan memasukkan syor di dalam kertas pertimbangan permohonan pemajuan tanah yang dikemukakan kepada PBN ke atas kawasan atau tapak yang diserahkan oleh tuan punya tanah kepada Kerajaan

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>1. PTD menerima permohonan untuk memajukan tanah di bawah seksyen 124A, 135-139, 204A-D atau 197 dan 76 KTN.</p>	<p>1.1 Permohonan untuk memajukan tanah dikemukakan oleh tuan punya tanah kepada PTD lengkap dengan pelan tataatur yang telah diluluskan oleh pihak berkuasa perancangan tempatan (PBPT) dan pelan pra-hitungan yang disediakan oleh Juruukur Tanah Berlesen.</p> <p>1.2 Tanah-tanah yang bakal dirizabkan perlu dimasukkan di dalam pelan pra-hitungan.</p>	
<p>2. PTD menyediakan kertas pertimbangan Pihak Berkuasa Negeri (PBN).</p>	<p>2.1 PTD menyediakan kertas pertimbangan PBN mengikut permohonan yang dikemukakan dan selain dari memasukkan syor ke atas bahagian tanah yang hendak dimajukan, turut membuat syor ke atas bahagian yang perlu diserahkan oleh tuan punya tanah kepada Kerajaan untuk dirizabkan bagi maksud awam di bawah seksyen 62 KTN;</p> <p>Syor ke atas bahagian tanah yang hendak dirizabkan itu hendaklah antara lain mengandungi:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Rujukan ke atas plot/tapak; b. Tujuan/maksud perizaban; 	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
3. PTD menerima dan menyampaikan keputusan daripada PBN.	<p>c. Keluasan tanah yang hendak dirizabkan;</p> <p>d. Pegawai Pengawal yang dinamakan; dan</p> <p>e. Pegawai Penyelenggara yang dinamakan (jika perlu).</p> <p>3.1 PTD menyampaikan surat kelulusan dan notis tuntutan hasil yang perlu dibayar kepada pemohon.</p>	
4. PTD menerima bayaran daripada pemohon.	<p>4.1 PTD menerima bayaran daripada pemohon;</p> <p>4.2 PTD mendaftar dan memberikan nombor petak tanah (P.T.) kepada pemohon dan mengesahkan pelan pra-hitungan yang disediakan oleh pemohon; dan</p> <p>4.3 Pemohon menyediakan pelan B2 kepada PTD dan pemohon menjalankan kerja-kerja ukur dan menyelaraskan tindakan-tindakan berkaitan dengan PUPN.</p>	
5. Pendaftaran hak milik sambungan atau hak milik baharu.	<p>5.1 PTD mendaftar atau menyebabkan hak milik sambungan atau hak milik baharu didaftarkan akibat pemajuan tanah.</p>	
6. PTD memuat turun PA daripada sistem JUPEM.	<p>6.1 PTD memuat turun PA daripada sistem JUPEM setelah kerja-kerja pengukuran diselesaikan oleh Juruukur Tanah Berlesen.</p> <p>6.2 PTD hendaklah menyediakan Jadual yang menerangkan</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
7. PTD menyediakan Warta perizaban.	<p>tentang tanah yang dirizabkan dan tujuan perizaban.</p> <p>6.3 PTD hendaklah meminta juruteris menandakan kawasan itu dalam syit litho dengan menggunakan salinan PA tersebut; dan</p> <p>6.4 Pegawai Petempatan hendaklah merekodkan PA tersebut di dalam Indeks Lot atau Indeks/Daftar PW.</p> <p>7.1 PTD mengambil tindakan untuk menyediakan Warta bagi perizaban tersebut dengan penyediaan draf Warta mengikut <i>template</i> di Lampiran E oleh PT atau Pegawai Petempatan. Draft Warta hendaklah mengandungi antara lain, perkara-perkara berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Keterangan tentang tanah yang dirizabkan, nombor lot, nombor PA termasuk jenis tanah sama ada desa, pekan atau bandar, keluasan tanah yang dirizabkan; b) Maksud tanah itu dirizabkan; c) Pegawai Pengawal yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut; d) Pegawai Penyelenggara yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut (sekiranya perlu); <p>7.2 Draft Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Ketua Pembantu Tadbir</p>	Subseksyen 62(2) (a), (b) dan (c) KTN

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
8. PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB).	atau Pegawai Petempatan Kanan untuk semakan;	Subseksyen 62(3) KTN.
	7.3 Draf Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Penolong Pentadbir Tanah dan/atau Ketua Penolong Pentadbir Tanah untuk semakan;	
	7.4 Draf warta tersebut dikemukakan kepada Pembantu Undang-Undang untuk semakan; dan	
	7.5 Draf Warta dikemukakan kepada Pentadbir Tanah untuk ditandatangani.	
	8.1 PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB) untuk disiarkan di dalam Warta Kerajaan;	
	8.2 Apabila Warta disiarkan di dalam Warta Kerajaan, salinannya hendaklah disiarkan selaras dengan peruntukan seksyen 433 KTN;	
	8.3 PTD hendaklah memaklumkan kepada pemohon mengenai pewartaan tersebut;	
	8.4 Maklumat Warta hendaklah dibuat penandaan di atas syit litho dan dibuat catatan di dalam Daftar/Indeks lot;	
	8.5 Maklumat Warta hendaklah dimasukkan di dalam rekod atau daftar Warta Perizaban Tanah bagi tanah yang dirizabkan di daerah itu; dan	
	8.6 Sesalinan Warta perizaban tersebut hendaklah	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
	dikemukakan kepada PUPN untuk rekod dan dibuat anotasi ke atas PA/PW bagi nombor pewartaan dan tarikh.	

LAMPIRAN C

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA (KTN)

Kaedah (c): Inisiatif PTD mengemukakan permohonan dengan menyediakan kertas pertimbangan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) berdasarkan permohonan pemajuan tanah yang telah selesai (dikeluarkan hak milik)

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>1. PTD (Unit/Seksyen Pembangunan Tanah) mengemukakan Memo Permohonan Bagi Merizabkan Tanah Kerajaan kepada Unit/Seksyen Pelupusan/Perizaban.</p>	<p>1.1 PTD (Unit/Seksyen Pembangunan Tanah) mengemukakan Memo Permohonan Bagi Merizabkan Tanah Kerajaan ke atas tanah Kerajaan (hasil serahan pemaju) bersama-sama pelan pra-hitungan yang telah diluluskan kepada Unit/Seksyen Pelupusan/Perizaban.</p>	
<p>2. PTD mengarahkan Juruteris/Pelukis Pelan untuk menandakan di atas pelan syit litho dan kemukakan laporan status tanah.</p>	<p>2.1 Juruteris/Pelukis Pelan hendaklah membuat penandaan ke atas kawasan yang dimohon di atas syit litho. Selain penandaan tersebut, Juruteris/Pelukis Pelan hendaklah memberikan laporan status tanah yang menyentuh perkara berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Jenis tanah itu sama ada desa, pekan atau bandar; b) Sama ada tanah itu tanah Kerajaan; c) Sama ada tanah itu di dalam kawasan pihak berkuasa tempatan atau tidak; d) Sama ada tanah itu di dalam kawasan rizab Melayu atau di dalam kawasan orang Asli atau rizab orang Asli atau di dalam kawasan-kawasan penempatan berkelompok; 	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>3. PTD mengarahkan Pegawai Petempatan untuk menyediakan laporan tanah.</p>	<p>e) Sama ada lesen pendudukan sementara (LPS) dikeluarkan atau tidak;</p> <p>f) Sama ada ada permohonan untuk pemberimilkan atau tidak; dan</p> <p>g) Butiran-butiran lain yang berkaitan.</p> <p>3.1 Pegawai Petempatan hendaklah:</p> <p>a) Menyemak sejarah tanah daripada Daftar/Indeks lot jika kawasan itu merupakan lot yang telah diukur.</p> <p>b) Membuat lawatan tapak untuk mengenal pasti tanah itu;</p> <p>c) Menyatakan apa yang ada di atas tanah yang dimohon untuk dirizabkan dan tanah-tanah sekelilingnya;</p> <p>d) Menyatakan sama ada wujud atau tidak laluan masuk dan keluar ke tanah yang dimohon untuk dirizabkan; dan</p>	
<p>4. PTD mengemukakan kertas untuk pertimbangan PBN.</p>	<p>4.1 Setelah menerima laporan tanah, PTD hendaklah menyediakan kertas pertimbangan oleh MMKN;</p> <p>4.2 Kertas dikemukakan hanya jika tanah itu sesuai untuk dirizabkan;</p> <p>4.3 Kertas itu hendaklah mengandungi, antara lain, perkara-perkara yang berikut:</p> <p>a) Latar belakang pemajuan tanah yang telah selesai;</p> <p>b) Tujuan perizaban;</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>5. PTD menyampaikan keputusan daripada PBN.</p>	<p>c) Lokasi tanah (pelan yang menunjukkan tanah itu hendaklah disertakan dalam kertas tersebut);</p> <p>d) Pegawai Pengawal yang disyorkan; dan</p> <p>e) Pegawai Penyelenggara yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut (sekiranya perlu);</p> <p>5.1 PTD hendaklah memaklumkan keputusan daripada PBN kepada kementerian/jabatan/agensi yang terlibat.</p>	
<p>6. PTD menyemak sistem JUPEM sama ada pelan akui telah dikeluarkan oleh PUPN. Sekiranya PA telah dikeluarkan, proses selanjutnya adalah di perenggan 9 iaitu penyediaan Warta.</p> <p>Sekiranya tanah belum diukur, PTD mengemukakan permintaan ukur (PU) kepada Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri (PUPN) sekiranya tanah yang hendak dirizabkan itu perlu diukur. Bagi tujuan pengukuran, pelan PU boleh menggunakan pelan pra-hitungan yang telah disediakan oleh JTB. Jika sekadar Pelan Warta (PW) tanpa perlu diukur,</p>	<p>6.1 Sekiranya perizaban diluluskan, PTD hendaklah mengemukakan PU kepada PUPN untuk tujuan pengukuran bagi pengeluaran pelan akui (PA) atau menyatakan secara rasmi kepada PUPN bagi tujuan penyediaan PW sahaja tanpa perlu diukur;</p> <p>6.2 Pelan di dalam PU hendaklah menunjukkan butir-butir perenggan yang lengkap dengan maklumat <i>bearings</i> dan <i>distance</i> serta luas dan koordinat;</p> <p>6.3 Sekiranya PA diperlukan, Sijil Pembebasan Upah Ukur hendaklah turut dikemukakan bersama-sama PU;</p> <p>6.4 Salinan PU hendaklah disimpan berasingan dan dibukukan, ia tidak boleh disimpan dalam fail;</p> <p>6.5 Salinan yang dibukukan hendaklah disimpan di tempat yang sesuai dan selamat; dan</p>	<p>Perenggan 4(2) Perintah KTN (Bayaran-Bayaran Ukur), 1995.</p>

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
maka surat rasmi daripada PTD bersama pelan adalah memadai.	6.6 PTD hendaklah menyediakan Jadual yang menerangkan tentang tanah yang dirizabkan dan tujuan perizaban.	
7. PUPN menjalankan kerja-kerja ukur atau penyediaan PW.	7.1 PUPN menjalankan kerja-kerja ukur di tapak bagi tujuan pengeluaran PA atau penyediaan PW sahaja tanpa pengukuran di tapak.	Seksyen 396 (1) dan 410 KTN
8. PUPN mengemukakan PA atau PW kepada PTD dengan Jadual bagi maksud pewartaan.	8.1 PTD hendaklah meminta juruteris menandakan kawasan itu dalam syit litho dengan menggunakan salinan PA atau PW tersebut; dan 8.2 Pegawai Petempatan hendaklah merekodkan PA atau PW tersebut di dalam Indeks Lot atau Indeks PW.	
9. PTD menyediakan Warta perizaban.	9.1 PTD mengambil tindakan untuk menyediakan Warta bagi perizaban tersebut dengan penyediaan draf Warta mengikut <i>template</i> di Lampiran E oleh PT atau Pegawai Petempatan. Draff Warta PW hendaklah mengandungi antara lain, perkara-perkara berikut: a) Keterangan tentang tanah yang dirizabkan, nombor lot, nombor PA atau nombor PW, keluasan tanah yang dirizabkan; b) Maksud tanah itu dirizabkan; c) Pegawai Pengawal yang dinamakan bagi tanah rizab tersebut; d) Pegawai Penyelenggara yang dinamakan bagi tanah	Subseksyen 62(2) (a), (b) dan (c) KTN

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
<p>10. PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB).</p>	<p>rizab tersebut (sekiranya berkaitan);</p>	<p>Subseksyen 62(3) KTN.</p>
	<p>9.2 Draf Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Ketua Pembantu Tadbir atau Pegawai Petempatan Kanan untuk semakan;</p>	
	<p>9.3 Draf Warta tersebut kemudiannya dikemukakan kepada Penolong Pentadbir Tanah dan/atau Ketua Penolong Pentadbir Tanah untuk semakan;</p>	
	<p>9.4 Draf warta tersebut dikemukakan kepada Pembantu Undang-Undang untuk semakan; dan</p>	
	<p>9.5 Draf Warta dikemukakan kepada Pentadbir Tanah untuk ditandatangani.</p>	
	<p>10.1 PTD mengemukakan draf Warta kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (PNMB) untuk disiarkan di dalam Warta Kerajaan;</p>	
	<p>10.2 Apabila Warta disiarkan di dalam Warta Kerajaan, salinannya hendaklah disiarkan selaras dengan peruntukan seksyen 433 KTN;</p>	
	<p>10.3 PTD hendaklah memaklumkan kepada pemohon mengenai pewartaan tersebut;</p>	
	<p>10.4 Maklumat Warta hendaklah dibuat penandaan di atas syit litho dan dibuat catatan di dalam fahrasat lot atau Indeks PW;</p>	
	<p>10.5 Maklumat Warta hendaklah dimasukkan di dalam rekod atau daftar Warta Perizaban Tanah</p>	

Langkah Utama	Perkara-perkara Untuk Diambil Tindakan	Rujukan
	<p>bagi tanah yang dirizabkan di daerah itu; dan</p> <p>10.6 Sesalinan Warta perizaban tersebut hendaklah dikemukakan kepada PUPN untuk rekod dan dibuat anotasi ke atas PA/PW bagi nombor pewartaan dan tarikh.</p>	

LAMPIRAN D

PERMOHONAN UNTUK MERIZABKAN TANAH KERAJAAN

Kepada:

Pentadbir Tanah,
Daerah _____ (masukkan daerah berkenaan)

*Saya/Kami dengan hormatnya memohon untuk merizabkan tanah Kerajaan yang butir-butir dan pelannya diberikan di lampiran untuk maksud awam bagi satu tapak untuk _____ (nyatakan tujuan atau kegunaan rizab)

Dan *saya/kami memohon agar tanah rizab tersebut diletakkan di bawah kawalan

2. Butir-butir peribadi *saya/kami adalah seperti berikut:

- (a) Nama Penuh
*(Kementerian/Jabatan/Badan) : _____
- (b) No. Rujukan Kementerian/Jabatan/Badan : _____
- (c) Alamat:

(d) Alamat surat menyurat (jika berbeza daripada (c):

(jika sebuah badan, sila lampirkan dokumen-dokumen lain yang berkaitan)

3. Butir-butir tanah yang dimohon

- (i) Lot/PT (jika ada) : _____
- (ii) Daerah : _____
- (iii) Mukim : _____
- (iv) Keluasan dimohon : _____ (*hektar/meter persegi)

5. *Saya/Kami dengan ini mengemukakan permohonan sebagaimana yang disyaratkan agar tanah yang diperihalkan di perenggan 3 di atas dirizabkan bagi maksud dan kegunaan yang dinyatakan.

Tarikh

Tandatangan Pemohon
& Cop Mohor

(PELAN TANAH BAGI KAWASAN YANG DIMOHON DILAMPIRAN)

*Potong yang tidak berkenaan

LAMPIRAN E

WARTA PERIZABAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA

Pihak Berkuasa Negeri _____, pada menjalankan kuasanya di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara . -

- (a) merizabkan tanah Kerajaan yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu satu tapak untuk _____ ;
- (b) menetapkan bahawa _____ hendaklah mempunyai kawalan ke atas tanah rizab itu; dan
- (c) menetapkan bahawa _____ hendaklah menyelenggara tanah rizab itu mengikut tujuan perizabannya.

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan Warta	Luas

Bertarikh:

(_____)
Pentadbir Tanah
Daerah _____
**Negeri/Wilayah Persekutuan _____*

_____ isi mana yang berkenaan

*potong mana yang berkenaan

LAMPIRAN F

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2)
KANUN TANAH NEGARA

BAHAWASANYA, melalui pemberitahuan yang disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri/Warta Kerajaan Persekutuan _____ bertarikh _____ *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____ telah merizabkan tanah Kerajaan untuk maksud awam iaitu suatu tapak untuk _____ .

DAN BAHAWASANYA, didapati suai manfaat sekarang oleh *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____ supaya *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara mengenai cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu sebagaimana yang diperihalkan di dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh *Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____ dalam suatu siasatan yang akan diadakan di *Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____, di alamat

(masukkan alamat penuh) mulai pukul _____ *pagi/petang hingga _____ *pagi/petang pada _____ . Sekiranya tiada bantahan mengenai pembatalan yang dicadangkan itu diterima pada atau sebelum tarikh yang dinyatakan, maka **keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual adalah disifatkan sebagai terbatal berkuatkuasa pada tarikh yang dinyatakan itu.

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan Warta	Luas Yang Dicadangkan

Bertarikh

(_____)

Pentadbir Tanah

Daerah _____

*Negeri/Wilayah Persekutuan _____

_____ isi mana yang berkenaan

* potong mana yang berkenaan

LAMPIRAN G

NOTIS PEMBATALAN PERIZABAN TANAH DI BAWAH PERENGGAN 64(2)(b) KANUN TANAH NEGARA

BAHAWASANYA, melalui pemberitahuan yang disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri/Warta Kerajaan Persekutuan _____ bertarikh _____ *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____ telah merizabkan tanah Kerajaan untuk maksud awam iaitu suatu tapak untuk _____ .

DAN BAHAWASANYA, didapati suai manfaat sekarang oleh *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____ supaya *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

DAN BAHAWASANYA, notis mengenai cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual bersama dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh *Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____ di *Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____, untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara dan juga telah disiarkan dalam *Warta* *Kerajaan Negeri/Persekutuan sebagai _____ (masukkan nombor Warta) pada _____:

DAN BAHAWASANYA, terdapat bantahan yang diterima ke atas cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual dan Pengarah Negeri telah menyiasat bantahan yang dikemukakan itu dan melaporkan hasil siasatan tersebut kepada Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____:

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan _____, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 64 Kanun Tanah Negara, membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan Warta	Luas Yang Dibatalkan

Bertarikh:

(_____)

Pentadbir Tanah

Daerah _____

_____ isi mana yang berkenaan

*Negeri/Wilayah Persekutuan _____

* potong mana yang berkenaan

LAMPIRAN H

WARTA PERIZABAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA
MENERUSI PERWAKILAN KUASA

*Pentadbir Tanah Daerah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____, pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, yang diwakilkan kepadanya melalui pemberitahuan dalam Perwakilan Kuasa di bawah seksyen 13 Kanun Tanah Negara menurut Warta No. _____ oleh *Pihak Berkuasa Negeri/Kerajaan Persekutuan **di bawah _____ -

- (a) merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu satu tapak untuk _____;
- (b) menetapkan bahawa _____ hendaklah mempunyai kawalan ke atas tanah rizab itu; dan
- (c) menetapkan bahawa _____ hendaklah menyelenggara tanah rizab itu mengikut tujuan perizabannya.

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/No. P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan Warta	Luas

Bertarikh:

(_____)
Pentadbir Tanah
Daerah _____
*Negeri/Wilayah Persekutuan _____

_____ masukkan maklumat yang berkaitan

* potong mana berkenaan

** masukkan maklumat tambahan sekiranya berkaitan

LAMPIRAN I

**NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(2) KANUN TANAH
NEGARA MENERUSI PERWAKILAN KUASA**

BAHAWASANYA, melalui pemberitahuan yang disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri/Warta Kerajaan Persekutuan _____ bertarikh _____ *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan/Pengarah Negeri/Pentadbir Tanah _____ telah merizabkan tanah Kerajaan untuk maksud awam iaitu suatu tapak untuk _____ ;

DAN BAHAWASANYA, melalui pemberitahuan di dalam Warta No. _____ yang disiarkan dalam Warta *Kerajaan Negeri/Persekutuan pada _____, *Pihak Berkuasa Negeri/Kerajaan Persekutuan telah mewakilkan penjalanan kuasanya di bawah seksyen 64 Kanun Tanah Negara kepada *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____ :

DAN BAHAWASANYA, didapati suai manfaat sekarang oleh *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____ supaya *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara mengenai cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri _____ dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah/Pejabat Tanah/Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____, beralamat di _____ mulai pukul _____ *pagi/petang hingga _____ *pagi/petang pada _____. Sekiranya tiada bantahan mengenai pembatalan yang dicadangkan itu diterima pada atau sebelum tarikh yang dinyatakan, maka *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual adalah disifatkan sebagai terbatal berkuatkuasa pada tarikh yang dinyatakan itu.

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/No. P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan warta	Luas Yang Dicadangkan

Bertarikh:

(_____)

Pentadbir Tanah

Daerah _____

**Negeri/Wilayah Persekutuan* _____

_____ isi mana yang berkenaan

* potong mana yang berkenaan

LAMPIRAN J

**NOTIS PEMBATALAN PERIZABAN TANAH DI BAWAH PERENGGAN 64(2)(b)
KANUN TANAH NEGARA MENERUSI PERWAKILAN KUASA**

BAHAWASANYA, melalui pemberitahuan yang disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri/Warta Kerajaan Persekutuan _____ bertarikh _____ *Pihak Berkuasa Negeri/Wilayah Persekutuan/Pengarah Negeri/Pentadbir Tanah _____ telah merizabkan tanah Kerajaan untuk maksud awam iaitu suatu tapak untuk _____ ;

DAN BAHAWASANYA, melalui Warta No. _____ yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* *Negeri/Persekutuan pada _____ , *Pihak Berkuasa Negeri/Kerajaan Persekutuan telah mewakili perjalanan kuasanya di bawah seksyen 64 Kanun Tanah Negara kepada Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____ :

DAN BAHAWASANYA, didapati suai manfaat sekarang oleh *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____ supaya *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

DAN BAHAWASANYA, notis mengenai cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual bersama dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Wilayah Persekutuan _____ di Pejabat Daerah dan Tanah/Pejabat Tanah/Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri/Wilayah Persekutuan _____ , untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah disiarkan di dalam Warta No. _____ pada _____ dan juga telah disiarkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara:

DAN BAHAWASANYA, terdapat bantahan yang diterima ke atas cadangan untuk membatalkan *keseluruhan/sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual dan *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri telah menyiasat bantahan yang dikemukakan itu dan melaporkan hasil siasatan tersebut kepada Pihak Berkuasa Negeri _____ :

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, *Pentadbir Tanah/Pengarah Negeri/Jawatankuasa _____ , pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 64 Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya sebagaimana yang disebut terdahulu, membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

JADUAL

Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No.Lot/No.P.T/Plot	No Pelan Akui/Pelan Warta	Luas Yang Dibatalkan

Bertarikh:

(_____)

Pentadbir Tanah

Daerah _____

_____ isi mana yang berkenaan

**Negeri/Wilayah Persekutuan* _____

* potong mana yang berkenaan