



---

**Pekeling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan  
Bilangan 17/2009**

**Pajakan Bagi Tanah Rizab**

---



**JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN  
KEMENTERIAN SUMBER ASLI DAN ALAM SEKITAR  
PUTRAJAYA**

© Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan, 2010

**Hak cipta terpelihara.** Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan dalam bentuk yang boleh diperoleh semula atau dihantar dalam sebarang bentuk atau apa jua cara sama ada secara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat keizinan terlebih dahulu daripada Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan.

## **Maklumat Dokumen**

Tajuk dokumen	Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan Bilangan 17/2009
Disediakan oleh	Seksyen Kajian Penyelidikan dan Pembangunan, Bahagian Kemajuan Pengurusan dan Perundangan, Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Alamat	Aras 4, Blok Menara, Wisma Sumber Asli, Presint 4, No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62574 Kuala Lumpur
Telefon	03-88712668
Faks	03-88810802
E-mel	skpp@kptg.gov.my
Kategori dokumen	Terbuka
Tarikh kuat kuasa	1 Januari 2010

## Kawalan Versi Dokumen

**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan**  
**Bilangan 17/2009**

**Pajakan Bagi Tanah Rizab**

Pekeliling ini dikeluarkan untuk menasihatkan Pentadbir-pentadbir Tanah mengenai pajakan bagi tanah rizab di bawah peruntukan Kanun Tanah Negara 1965 atau undang-undang tanah yang terdahulu.

2. Seksyen 63 memberi kuasa kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk memberi pajakan ke atas tanah rizab apabila dipohon oleh orang atau badan yang layak di bawah seksyen 43 dan Bahagian Tiga Puluh Tiga (A) Kanun Tanah Negara selepas pegawai yang mengawal rizab itu memohon kelulusan bagi memajak tanah rizab berkenaan ataupun telah membenarkan pajakan tersebut. Pajakan tanah rizab hendaklah diberi menggunakan Borang 4E Kanun Tanah Negara. Pajakan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat sebagaimana dalam borang tersebut dan syarat-syarat lain yang ditetapkan dalam Kaedah-Kaedah Tanah Negeri sekiranya ada.
3. Perlu diambil ingatan bahawa pajakan tanah rizab bukanlah pemberian milik tanah di bawah Kanun Tanah Negara kerana tanah rizab bukanlah tanah Kerajaan. Dengan memberi pajakan, status rizab tidak berubah dan kawasan yang dipajak itu akan terus menjadi sebahagian daripada rizab tersebut sehingga tempoh pajakan tamat. Oleh yang demikian, tidak perlu diadakan syarat di dalam pajakan bahawa tanah yang diberi pajak itu adalah sebahagian daripada rizab tersebut.
4. Bagi maksud pajakan ini, tanah tersebut tidak perlu diukur tetapi adalah mustahak ianya diperenggarkan untuk tujuan menetapkan sempadan dan penyediaan pelan.
5. Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan Bilangan 13/1974 dengan ini dibatalkan.



**(DATO' ABD HALIM BIN AIN)**  
**Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan**

No. Fail: JKPTG/101/KPU/779 Jld. 4  
Tarikh: 31 Disember 2009