



PELAN STRATEGIK

2026-2030

JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN



PELAN STRATEGIK

2026 - 2030

JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN

KANDUNGAN PELAN STRATEGIK 2026-2030

Amanat Ketua Pengarah	1
Ringkasan Eksekutif	2
Kompas Strategik JKPTG	3
Evolusi JKPTG Merentas Zaman	4
Struktur Kukuh JKPTG Menyokong Visi & Misi	6
Mandat Membentuk Peranan JKPTG	7
Kerjasama Pemacu Kejayaan JKPTG	8
Nilai Menyatukan Warga JKPTG	9
Prestasi Pencapaian Melalui Data Statistik JKPTG	10
Dinamika Persekitaran JKPTG	14
Aspirasi Masa Hadapan JKPTG	15
Langkah Strategik JKPTG Dalam Tempoh 5 Tahun	16

Teras Strategik 1: Tadbir Urus Profesional Dan Telus	18
Teras Strategik 2: Perundangan Dan Polisi Tanah Adaptif & Responsif	29
Teras Strategik 3: Kelestarian Pengurusan Tanah Persekutuan Dan Pelantar Benua	39
Teras Strategik 4: Pengurusan Pusaka Efektif Dan Inklusif	49
Teras Strategik 5: Digitalisasi Pintar Pengurusan Tanah, Pelantar Benua Dan Pengurusan Pusaka	55
Penutup	63
Sidang Editorial	64

AMANAT KETUA PENGARAH

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan Salam Sejahtera,

Alhamdulillah, setinggi-tinggi kesyukuran dipanjatkan ke hadrat Allah SWT atas limpah kurnia-Nya, Pelan Strategik Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan (JKPTG) bagi tahun 2026-2030 telah berjaya dilancarkan. Pelan Strategik JKPTG 2026-2030 ini merupakan suatu wadah panduan dan komitmen kolektif warga JKPTG dalam usaha mencapai kecemerlangan tadbir urus tanah yang mampan, telus dan berintegriti. Pelan ini dirangka dengan mengambil kira cabaran landskap pentadbiran awam yang semakin dinamik, mendokong aspirasi kepimpinan negara, keperluan mengadaptasi penggunaan teknologi digital semasa khususnya kecerdasan buatan (AI) dalam meneruskan kecemerlangan pentadbiran tanah dan pengurusan pusaka di Malaysia.

Merujuk kepada Rancangan Malaysia Ketiga Belas (RMK-13), Kerajaan memberi tumpuan kepada perancangan guna tanah yang lebih bersistematik dan penggunaan maksimum bank tanah Persekutuan bagi pembangunan projek Persekutuan. Dalam konteks ini, proses perolehan tanah akan dipusatkan di bawah JKPTG. Selain itu, tumpuan juga diberikan kepada pembangunan tanah serahan pemaju yang terbiar untuk dibangunkan dengan projek berkepentingan awam seperti sekolah dan klinik kesihatan oleh pemaju hartanah swasta.

Sehubungan itu, Pelan Strategik JKPTG 2026-2030 ini akan memfokuskan kepada perkara-perkara seperti berikut:

- memperkasa pembangunan modal insan bagi memastikan warga kerja JKPTG memiliki kompetensi tinggi, berdaya saing dan bersedia menghadapi cabaran transformasi digital;
- memastikan perundangan dan peraturan pentadbiran tanah sentiasa relevan dan dikemaskini bagi menyokong pembangunan negara dan memenuhi keperluan semua pihak berkepentingan;
- memperkemas proses perolehan, pengurusan dan penguatkuasaan tanah Persekutuan dan Pelantar Benua supaya menjadi lebih sistematik dan efisien bagi menyokong pertumbuhan ekonomi negara;
- memperkasa dan menambah baik proses dan penyampaian perkhidmatan pengurusan pusaka secara optimum kepada rakyat; dan
- menguatkan sistem dan infrastruktur pendigitalan bagi meningkatkan kecekapan, ketelusan dan integriti dalam pengurusan tanah, pelantar benua, pengurusan pusaka serta keselamatan data tanah.

Kejayaan Pelan Strategik JKPTG 2026-2030 ini bergantung sepenuhnya kepada komitmen, integriti dan semangat berpasukan setiap warga JKPTG. Kita perlu mengamalkan budaya kerja yang inovatif, berfikir ke hadapan dan sentiasa bersedia untuk melangkaui batas kebiasaan. Ketelusan dan kebertanggungjawaban harus menjadi nilai teras dalam setiap urusan kerja seharian kita.

Akhir kata, saya merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada semua pihak yang terlibat khususnya INTAN dalam penyediaan dokumen Pelan Strategik JKPTG 2026-2030 ini. Semoga ia menjadi pemangkin ke arah pengukuhan peranan JKPTG dalam memartabatkan pengurusan tanah, pelantar benua dan pengurusan pusaka negara demi kemakmuran rakyat dan kemajuan negara.

Semoga Allah SWT memberkati segala usaha murni kita.

Sekian, terima kasih.



DATUK MUHAMMAD AZMI BIN MOHD ZAIN

Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan





RINGKASAN EKSEKUTIF



Pelan Strategik JKPTG 2026–2030 dirangka sebagai pelan hala tuju utama jabatan bagi tempoh lima tahun akan datang, selaras dengan aspirasi nasional di bawah Rancangan Malaysia Ke-13 (RMK-13). Pelan ini berperanan sebagai panduan strategik dalam memperkuat sistem pentadbiran tanah negara, pelantar benua dan pengurusan pusaka agar lebih berdaya tahan, berintegriti dan berorientasikan rakyat.

Penyediaan Pelan Strategik JKPTG 2026–2030 adalah merupakan penambahbaikan kepada Pelan Strategik JKPTG 2021–2025. Pelan Strategik JKPTG 2026–2030 mencerminkan komitmen JKPTG untuk terus menjadi peneraju dalam transformasi tadbir urus tanah, pelantar benua dan pengurusan pusaka, memastikan setiap pelaksanaan dimanfaatkan secara cekap, lestari dan adil demi kesejahteraan rakyat serta kemajuan negara sehingga tahun 2030.

Penghasilan Pelan Strategik 2026–2030 ini telah melalui proses pemikiran Analisis Persekitaran dengan menggunakan radas pengurusan seperti Segi Tiga Masa Hadapan, Perancangan Senario, analisis SWOT, matriks TOWS dan ERRC dalam mengenal pasti cabaran dan peluang strategik yang berpotensi mempengaruhi fungsi dan perkhidmatan JKPTG pada masa kini dan masa hadapan.

Sejajar dengan cabaran baharu dalam landskap perundangan, pengurusan sumber tanah dan perkembangan teknologi, JKPTG menetapkan fokus strategik ke arah pemantapan kualiti tadbir urus profesional, perundangan yang adaptif, pengurusan tanah, pelantar benua dan pengurusan pusaka yang lestari serta pendigitalan pintar.

KOMPAS STRATEGIK JKPTG



Peneraju pentadbiran tanah, pelantar benua dan pusaka yang adaptif, inklusif serta lestari

MISI

Memperkasa tadbir urus tanah, pelantar benua dan pusaka melalui inovasi dasar, transformasi digital dan kerjasama strategik demi kesejahteraan rakyat dan kemakmuran negara.



MOTO

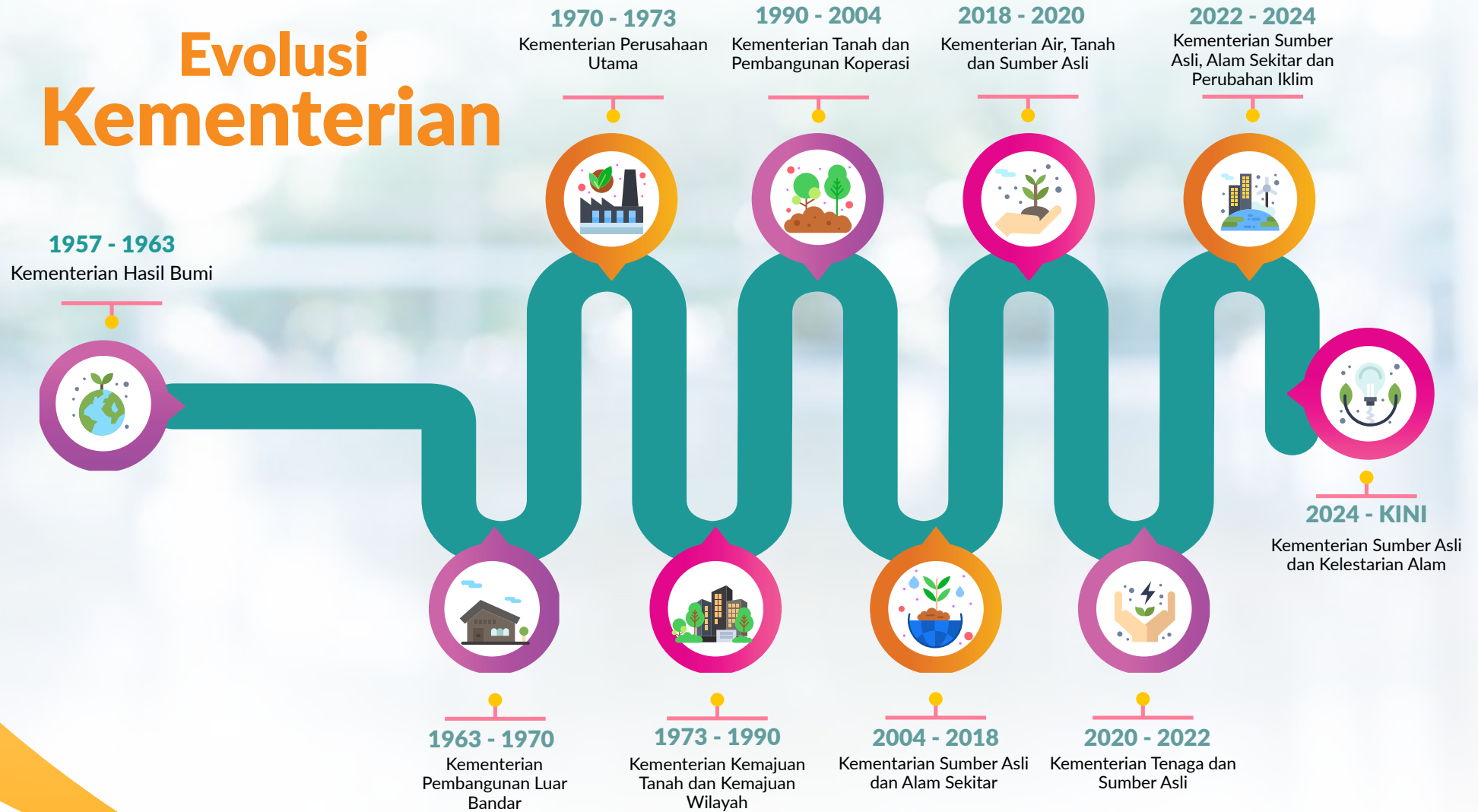
JKPTG Bersatu Hati



TERAS STRATEGIK	TS1: Tadbir Urus Profesional dan Telus	TS2: Perundangan dan Polisi Tanah Adaptif & Responsif	TS3: Kelestarian Pengurusan Tanah Persekutuan dan Pelantar Benua	TS4: Pengurusan Pusaka Efektif dan Inklusif	TS5: Digitalisasi Pintar Pengurusan Tanah, Pelantar Benua dan Pusaka
FOKUS STRATEGIK	Tadbir Urus Berintegriti	Penguatan Perundangan dan Dasar	Perancangan Daya Guna Tanah Lestari	Pewarisan Harta Dinamik dan Sistematis	Transformasi Berteraskan Teknologi Kecerdasan Buatan (AI)
	Pengurusan Kewangan Berakauntabiliti	Standard dan Prosedur Kerja Efisien	Pangkalan Data Tanah Persekutuan		
	Modal Insan dan Kepakaran Strategik	Kecekapan Proses Pengambilan Tanah	Rasionalisasi Cukai Tanah Persekutuan		
	Penguatan Imej Organisasi dan Perkhidmatan Pelanggan	Jalinan Kerjasama Persekutuan - Negeri	Kelestarian Pengurusan Pelantar Benua		
	Fasiliti Kondusif dan Aset Mampan				
STRATEGI	12 Strategi				
PROGRAM	53 Program				

EVOLUSI JKPTG MERENTAS ZAMAN

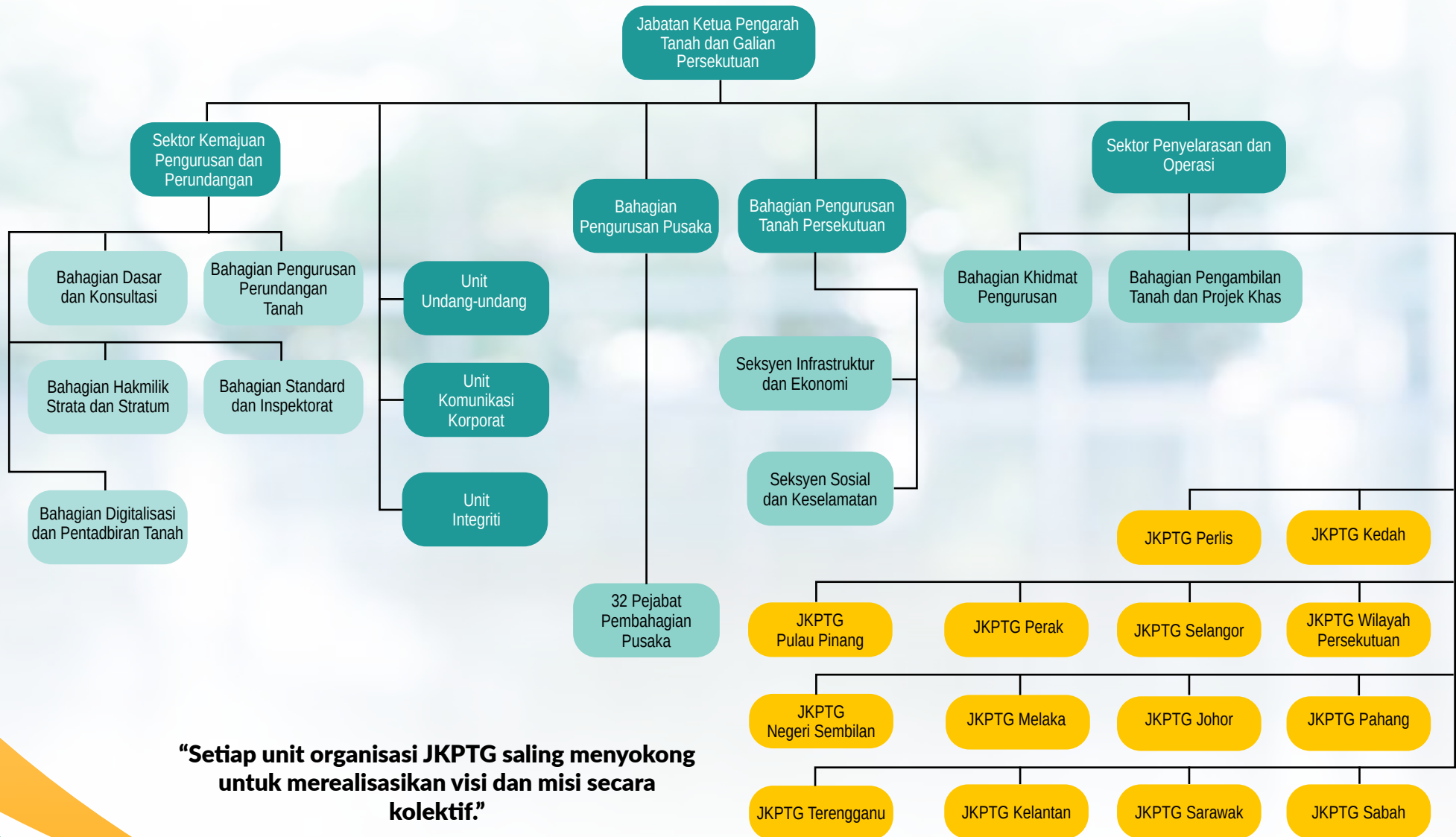
Evolusi Kementerian



Evolusi Jabatan



STRUKTUR KUKUH JKPTG MENYOKONG VISI & MISI



“Setiap unit organisasi JKPTG saling menyokong untuk merealisasikan visi dan misi secara kolektif.”

MANDAT

MEMBENTUK PERANAN JKPTG

“Dari kuasa ke fungsi yang berimpak.”

1. PUNCA KUASA

“JKPTG beroperasi atas mandat yang sah melalui punca kuasa Perlembagaan dan pelbagai akta.”

- Perlembagaan Persekutuan
- Kanun Tanah Negara [Akta 828]
- Akta Pesuruhjaya Tanah Persekutuan 1957 [Akta 349]
- Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486]
- Akta Hakmilik Strata 1985 [Akta 318]
- Akta Harta Pusaka Kecil (Pembahagian) 1955 [Akta 98]
- Akta Pelantar Benua 1966 [Akta 83]

2. FUNGSI UTAMA

Kuasa JKPTG diterjemah kepada fungsi strategik merangkumi pentadbiran tanah, pusaka dan Pelantar Benua.

- Penyelarasan Pentadbiran Tanah di Peringkat Persekutuan dan Negeri
- Penyeragaman Perundangan Pentadbiran Tanah
- Pengambilan Tanah bagi Maksud Persekutuan
- Pengurusan Tanah Persekutuan
- Pendigitalan Pentadbiran Tanah
- Pengurusan Pembahagian Harta Pusaka Kecil
- Pengurusan Zon Pelantar Benua

KERJASAMA PEMACU KEJAYAAN JKPTG

“Kejayaan JKPTG bergantung kepada kerjasama semua pihak.”

1 HALA TUJU

“Pihak Berkepentingan menetapkan hala tuju JKPTG dan memberi mandat dari peringkat pusat hingga negeri.”

- ✔ Jemaah Menteri
- ✔ Ketua Setiausaha Negara
- ✔ Kementerian/ Agensi
- ✔ Pihak Berkuasa Negeri
- ✔ Pihak Berkuasa Tempatan



2 KOLABORASI

“Rakan Strategik memperkuat capaian JKPTG melalui kolaborasi, kepakaran dan penyampaian maklumat efektif.”

- ✔ Ahli Profesional dan pemain industri
- ✔ Agensi media



3 SUMBANGAN

“Pelanggan menerima manfaat hasil perkhidmatan JKPTG.”

- ✔ Kementerian Jabatan Pengguna (KJP)
- ✔ Syarikat/ NGO/ Perbadanan
- ✔ YB ADUN/ Parlimen
- ✔ Pemilik tanah
- ✔ Penyewa tanah Persekutuan
- ✔ Pemajak tanah Persekutuan
- ✔ Pemegang lesen pasir laut
- ✔ Pewaris harta pusaka
- ✔ Joint Management Body (JMB)



“Kerjasama ini membentuk ekosistem kejayaan JKPTG.”

NILAI MENYATUKAN WARGA JKPTG

“Warga JKPTG dipandu prinsip berimpak, inklusif dan lestari untuk manfaat negara dan rakyat.”

E-TANAH



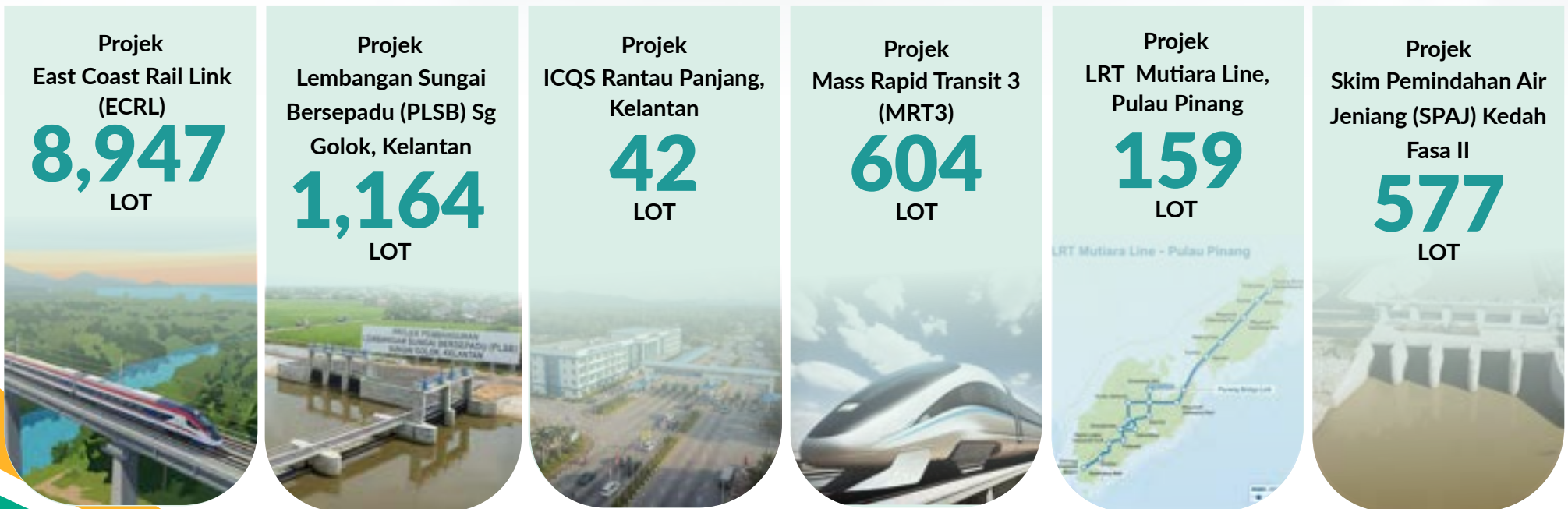
“Setiap nilai dijadikan panduan dalam tindakan, keputusan dan kerjasama organisasi.”

PRESTASI PENCAPAIAN MELALUI DATA STATISTIK JKPTG

“Kejayaan dan pencapaian cemerlang JKPTG melalui data statistik berprestasi tinggi, mencerminkan keberkesanan dalam pengurusan tanah Persekutuan, pusaka serta Pelantar Benua.”

1 PENGAMBILAN TANAH MENYOKONG PEMBANGUNAN KERAJAAN

“14,395 lot tanah terlibat dengan pengambilan tanah bagi tujuan projek Pembangunan Kerajaan Persekutuan dalam **RMKe-12**.”



PRESTASI PENCAPAIAN MELALUI DATA STATISTIK JKPTG

2 PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN STRATEGIK & EKONOMIK

“Pendekatan strategik dan ekonomik dalam mengurus tanah Persekutuan demi nilai tambah nasional.”

PENGURUSAN TANAH BERSEPADU DAN LESTARI



“Pengurusan tanah bersepadu dan lestari.”

TANAH MILIK PTP
35,396 LOT
KELUASAN 162,244.05 HEKTAR

TANAH RIZAB
9,444 LOT
KELUASAN 74,466.98 HEKTAR

PENGUATKUASAAN PENCEROBOHAN



“Penguatkuasaan tegas dijalankan.”



PELEPASAN / SERAH BALIK



“Pelepasan tanah mengikut keperluan.”



PRESTASI PENCAPAIAN MELALUI DATA STATISTIK JKPTG



BAYARAN CUKAI TANAH

“Beban cukai tanah
dirasionalisasikan secara strategik.”

	Jumlah cukai
2021	RM294,283,336.00
2022	RM296,847,229.00
2023	RM304,930,944.00
2024	RM321,400,535.00
2025	RM317,344,106.00



KUTIPAN HASIL

“Hasil penyewaan dan pajakan
digandakan.”

	Hasil Penyewaan	Hasil Pajakan
2021	RM7,209,379.54	RM53,447,710.89
2022	RM17,692,215.93	RM76,938,110.15
2023	RM23,979,933.04	RM83,607,988.96
2024	RM34,554,786.55	RM102,080,085.48
2025	RM38,712,642.54	RM78,470,241.95

PRESTASI PENCAPAIAN MELALUI DATA STATISTIK JKPTG

“Pengurusan pusaka dan Pelantar Benua: Impak & Keberkesanan.”

③ PENGURUSAN PUSAKA



“Pembahagian pusaka diurus cekap.”

	Bil Kes Selesai	Nilai Harta Pusaka	Hasil Fi Pusaka
2021	34,362	RM7,290,494.00	RM14,580,988.33
2022	68,484	RM13,336,498,000.00	RM26,672,997.00
2023	93,792	RM18,307,511,000.00	RM36,615,023.13
2024	85,133	RM19,606,074,000.00	RM39,212,148.52
2025	84,384	RM19,071,117,000.00	RM38,142,234.91

④ PENGURUSAN ZON PELANTAR BENUA



“Sumber pasir dasar laut diurus mampan.”

	Hasil Fi Pelesenan
2021	RM11,412,129.66
2022	RM22,496,946.75
2023	RM18,100,213.67
2024	RM15,617,955.97
2025	RM75,159,854.71

DINAMIKA PERSEKITARAN JKPTG

“JKPTG menilai persekitaran untuk memanfaatkan peluang strategik dan menangani cabaran secara berhemah.”

KEKUATAN ORGANISASI

“Asas dalaman yang kukuh menyokong pelaksanaan fungsi JKPTG.”

- Punca kuasa yang jelas dalam perundangan.
- Platform komunikasi antara Persekutuan dan Negeri disediakan.
- Kepakaran dalam perundangan.
- Kemahiran dalam pengurusan tanah dan pusaka.
- Keupayaan menjana hasil yang tinggi.

PELUANG LUARAN

“Persekitaran luar membuka ruang untuk pengukuhan peranan JKPTG.”

- Dasar dan insentif Kerajaan.
- Kolaborasi rakan strategik.
- Peningkatan kesedaran masyarakat.
- Kemajuan sistem teknologi digital menerusi kecerdasan buatan dan keselamatan siber.

“Perubahan persekitaran turut membawa risiko yang perlu diurus secara strategik.”

- Ruang pengukuhan bidang kuasa dan peranan.
- Keperluan penyelarasan pemakaian perundangan.
- Keperluan keseimbangan antara hasil negara dan beban fiskal.
- Keperluan pematuhan dan penguatkuasaan yang lebih berkesan.
- Keperluan peningkatan kefahaman masyarakat terhadap pengurusan harta pusaka.

“Keupayaan dalaman terus diperkasa bagi meningkatkan keberkesanan penyampaian.”

- Pegawai memerlukan sokongan dan bimbingan.
- Undang-undang dan pekeliling berpotensi untuk disemak.
- Proses kerja mempunyai peluang untuk ditambahbaik.
- Pengukuhan tadbir urus data bersepadu.
- Penggunaan tanah boleh dirancang secara lebih optimum untuk memberi impak yang maksimum.
- Pengurusan Akaun Belum Terima (ABT) yang lebih berkesan.

CABARAN LUARAN

RUANG PENAMBAHBAIKAN ORGANISASI

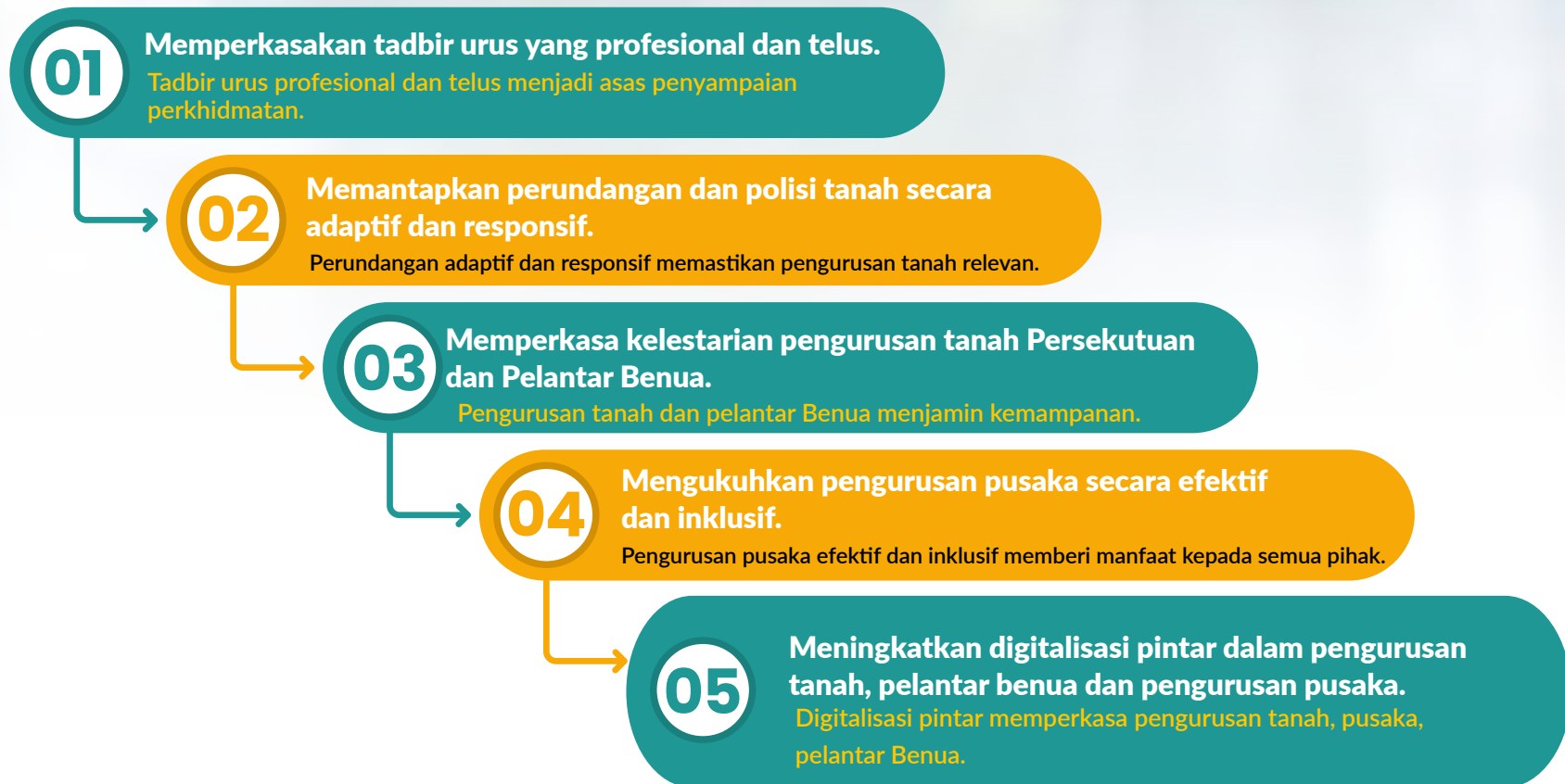
ASPIRASI MASA HADAPAN JKPTG

“JKPTG maju dengan kepemimpinan progresif dan
pengurusan berimpak tinggi untuk manfaat rakyat.”



LANGKAH STRATEGIK JKPTG DALAM TEMPOH 5 TAHUN

“Lima (5) langkah strategik JKPTG untuk memperkuat peranan.”



“Langkah strategik JKPTG memastikan peranan diperkasa, fungsi dilaksana, impak dirasai.”

PERJALANAN 5 TAHUN JKPTG



5 TERAS STRATEGIK:

Asas kepada semua strategi



12 STRATEGI:

Langkah-langkah untuk
mencapai teras strategik



53 PROGRAM:

Tindakan konkrit untuk
melaksanakan strategi

TERAS STRATEGIK 1

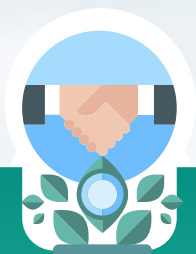
TADBIR URUS PROFESIONAL DAN TELUS



PENENTU KEJAYAAN

TERAS STRATEGIK 1

TADBIR URUS PROFESIONAL DAN TELUS



Memperkasa Modal Insan Ke Arah Kecemerlangan Organisasi

- Pelan Pembangunan Kerjaya.
- Pelan Operasi Latihan (POL).
- Program Latihan Luaran Bersama Agensi Luar.
- Program JKPTG Bersatu Hati.
- Program Pengukuhan Sumber Manusia.
- Program Pengukuhan Perjawatan JKPTG.
- Pengiktirafan dan Ganjaran kepada Warga Kerja JKPTG.
- Pewujudan Ruang/ Bilik Ceria di JKPTG.

strategi

1



Memantapkan Akauntabiliti Pengurusan Kewangan

- Audit Kendiri Penilaian Penarafan Bintang Pengurusan Kewangan.
- Naziran Pengurusan Kewangan ke Pejabat JKPTG Negeri.
- Hebahan Peraturan Pengurusan Kewangan dan Aset.

strategi

2



Memperkukuhkan Komunikasi Strategik Secara Efektif

- Pelan Komunikasi Korporat JKPTG.
- Pengurusan Aduan/ Pertanyaan JKPTG.

strategi

3



Memperkukuhkan Tadbir Urus Berintegriti

- Strategi Pembanterasannya Rasuah Organisasi (OACS) JKPTG 2025-2030.
- Smart Integriti.
- Program *Wake-Up Call*.
- Hebahan Nota Integriti.

strategi

4

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA MODAL INSAN KEARAH KECEMERLANGAN ORGANISASI	1. Pelan Pembangunan Kerjaya.	Bilangan Pelan	1	-	-	-	-	1. Peningkatan kecekapan dan keberkesanan organisasi melalui penempatan pegawai yang tepat. 2. Pengekalan bakat terbaik dalam pentadbiran tanah. 3. Pembentukan barisan kepimpinan pelapis yang mantap dan berdaya saing.	2026 - 2030	BKP
	2. Pelan Operasi Latihan (POL).	Bilangan POL	1	1	1	1	1			Peneraju: BKP
	3. Program Latihan Luaran Bersama Agensi Luar.	Bilangan Pegawai	100	100	100	100	100			Semua Bahagian dan JKPTG Negeri

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030		
STRATEGI 1: MEMPERKASA MODAL INSAN KE ARAH KECEMERLANGAN ORGANISASI	4. Program JKPTG Bersatu Hati:							2026 - 2030	Peneraju: BKP dan JKPTG Negeri
	i. Program Keseronokan Bekerja.	Bilangan Program	2	2	2	2	2		
	ii. Program Gaya Hidup Sihat.	Bilangan Program	2	2	2	2	2		
	iii. Program Kesihatan Mental dan Psikologi.	Bilangan Program	2	2	2	2	2		
	iv. Program Kerohanian dan Kemasyarakatan.	Bilangan Program	2	2	2	2	2		
	v. Sesi Libat Urus Pengurusan Tertinggi Bersama Warga JKPTG.	Bilangan Program	10	10	10	10	10		Peneraju: BKP BPP, BPPT, BPTP dan JKPTG Negeri

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 1: MEMPERKASA MODAL INSAN KE ARAH KECEMERLANGAN ORGANISASI	5. Program Pengukuhan Sumber Manusia:								2026 - 2030	BKP
	i. Program Hari Bersama Pelanggan Sumber Manusia.	Bilangan Program	1	1	1	1	1	Peningkatan kecekapan dalam pengurusan maklumat pegawai dalam buku perkhidmatan dan HRMIS dengan penyelarasan yang tepat dan teratur.		
	ii. Pusingan Kerja Dalaman Pelbagai Skim Perkhidmatan.	Bilangan Eksesais Pusingan Kerja	2	2	2	2	2	Perubahan penempatan pegawai di sesuatu bahagian mengikut saranan tempoh berkhidmat JPA antara 3 hingga 5 tahun pada sesuatu jawatan dan juga mengikut keperluan jabatan.		

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA MODAL INSAN KE ARAH KECEMERLANGAN ORGANISASI	6. Program Pengukuhan Perjawatan JKPTG:							Pengukuhan aspek perjawatan selaras dengan keperluan kerja dan fungsi semasa JKPTG.	2026 - 2030	BKP
	i. Naziran Perjawatan.	Bilangan Naziran	3	3	3	3	3			
	ii. Kajian Pengukuhan Perjawatan.	Bilangan Laporan	-	1	-	1	-			
	7. Pengiktirafan dan Ganjaran kepada Warga Kerja JKPTG:							Peningkatan motivasi dan produktiviti pegawai secara konsisten selaras dengan pengiktirafan yang diberikan oleh Jabatan.	2026 - 2030	BKP
	i. Majlis Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC).	Bilangan Majlis	1	1	1	1	1			
	ii. Ikon JKPTG.	Bilangan Pegawai	1	1	1	1	1			
	iii. Program Apresiasi Kecemerlangan.	Bilangan Program	1	1	1	1	1			
	8. Pewujudan Ruang/ Bilik Ceria di JKPTG.	Bilangan Ruang/ Bilik	7	7	-	-	-		2026 - 2027	BKP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 2: MEMANTAPKAN AKAUNTABILITI PENGURUSAN KEWANGAN	1. Audit Kendiri Penilaian Penarafan Bintang Pengurusan Kewangan.	Bilangan Laporan	1	1	1	1	1	Pencapaian 5 bintang dalam aspek pengurusan kewangan JKPTG Negeri.	2026 - 2030	BKP dan JKPTG Negeri
	2. Naziran Pengurusan Kewangan ke Pejabat JKPTG Negeri.	Kekerapan Naziran	2	2	2	2	2	Pengurangan ketidakpatuhan teguran berulang dalam pengurusan kewangan.	2026 - 2030	BKP
	3. Hebahan Peraturan Pengurusan Kewangan dan Aset.	Kekerapan Hebahan	24	24	24	24	24	Peningkatan kefahaman dan pematuhan peraturan pengurusan kewangan dalam kalangan warga kerja.	2026 - 2030	BKP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 3: MEMPERKUKUHKAN KOMUNIKASI STRATEGIK SECARA EFEKTIF	1. Pelan Komunikasi Korporat JKPTG:							1. Peningkatan kesedaran rakyat berkenaan dengan peranan, fungsi dan perkhidmatan yang ditawarkan oleh JKPTG.	2026 - 2030	Peneraju: UKK Semua Bahagian, Unit, JKPTG Negeri
	i. Pembangunan Pelan Komunikasi Korporat.	Bilangan Pelan	1	-	-	-	-			
	ii. Hebahan Media Sosial, Media Konvensional Dan Medium Komunikasi Dalaman.	Kekerapan Hebahan	400	400	400	400	400			
	iii. Kandungan Kreatif Berkaitan Dasar/Program/Isu JKPTG (Baseline:100 Bahan Kreatif).	Bilangan Penghasilan	100%	100%	100%	100%	100%	2. Peningkatan imej JKPTG, pengukuhan hubungan dengan pemegang taruh, pelanggan dan pengamal media, serta media sosial dimanfaatkan secara optimum bagi merapatkan hubungan antara Kerajaan dan rakyat.		
	iv. Peningkatan Capaian (Reach) Di Platform Media Sosial JKPTG.	Peratus Peningkatan Capaian	-	2%	2%	2%	2%			
	v. Hebahan Newsletter JKPTG.	Kekerapan Hebahan	12	12	12	12	12			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 3: MEMPERKUKUHKAN KOMUNIKASI STRATEGIK SECARA EFEKTIF	2. Pengurusan Aduan/ Pertanyaan JKPTG:							Pendedahan dan latihan kepada pegawai fokal aduan/ pertanyaan.	2026 - 2030	UKK
	i. Bengkel Pengurusan Aduan/ Pertanyaan.	Bilangan Penganjuran Bengkel	-	1	-	1	-			
	ii. Kajian keberkesanan Pengurusan Aduan/ Pertanyaan.	Bilangan Kajian	-	-	1	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 4: MEMPERKUKUHKAN TADBIR URUS BERINTEGRITI	1. Strategi Pembanterasan Rasuah Organisasi (OACS) JKPTG 2025 - 2030.							Penguksuhan dan peningkatan prestasi operasi dan tata kelola jabatan.	2026 - 2030	Peneraju: UI Semua Bahagian/ JKPTG Negeri
	i. Pengemaskinian Laporan Pencapaian 3 Kali Setahun	Bilangan Laporan Setahun	3	3	3	3	3			
	ii. Semakan Pencapaian OACS JKPTG	Bilangan Semakan	-	-	1	-	-			
	2. Program SMART Integriti.	Bilangan Penganjuran	1	1	1	1	1	Peningkatan motivasi, prestasi kerja dan semangat berpasukan warga kerja JKPTG yang terlibat dalam isu tata tertib/ keterhutangan serius dan pegawai berprestasi rendah.	2026 - 2030	UI

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 4: MEMPERKUKUHKAN TADBIR URUS BERINTEGRITI	3. Program <i>Wake Up Call</i> (Taklimat Integriti, Pemeriksaan Dokumen (Keluar Pejabat/ Laporan Perakam Waktu/ Pekerjaan Luar/ Penerimaan Hadiah), <i>Urine Test</i> dengan kerjasama Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) Negeri dan Sesi Refleksi).	Kekerapan Program	2	2	2	2	2	Pendedahan berkaitan salah laku, mengeratkan kerjasama berpasukan, persekitaran kerja bebas dadah.	2026 - 2030	Peneraju: UI Semua Bahagian/ JKPTG Negeri
	4. Hebahan Nota Integriti.	Kekerapan Hebahan	12	12	12	12	12	Peringatan mengenai tata tertib/ integriti berdasarkan kes semasa.	2026 - 2030	Peneraju: UI Semua Bahagian/ JKPTG Negeri

TERAS STRATEGIK 2

PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH ADAPTIF & RESPONSIF



PENENTU KEJAYAAN

TERAS STRATEGIK 2

PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH ADAPTIF & RESPONSIF



Memantapkan Perundangan Dan Polisi Tanah

- Pindaan Kanun Tanah Negara (KTN).
- Pindaan Akta Hakmilik Strata 1985 [Akta 318].
- Pindaan Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].
- Pindaan Perintah Ubah Suaian Kanun Tanah Negara.
- Semakan dan Pindaan Pekeliling Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan (KPTG).
- Penyelidikan dan Penerbitan.

1

strategi



Meningkatkan Jalinan Kerjasama Persekutuan Dan Negeri

- Penganjuran Mesyuarat Berkala.
- Program *Townhall* Bersama Pentadbir Tanah.
- Sesi Libat Urus bersama Rakan Strategik.
- Program Literasi Tanah.
- Pengeluaran Hakmilik Strata Bangunan Khas / Lama.
- Penarafan Bintang Pentadbiran Tanah (SSR).

2

strategi

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Tempoh	Bahagian	
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			Outcome
STRATEGI 1: MEMANTAPKAN PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH	1. Pindaan Kanun Tanah Negara (KTN):							Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2028	BDK
	i. Pembentangan di Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM), Jemaah Menteri dan Majlis Tanah Negara (MTN).	Bilangan Pembentangan	-	1	-	-	-			
	ii. Penyediaan Draf RUU.	Bilangan Draf RUU	-	-	1	-	-			
	iii. Pembentangan di Parlimen/ Pewartaan.	Bilangan Pembentangan	-	-	1	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMANTAPKAN PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH	2. Pindaan Akta Hakmilik Strata 1985 [Akta 318]:							Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2028	BHSS
	i. Pembentangan di Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM), Jemaah Menteri / Majlis Tanah Negara (MTN).	Bilangan Pembentangan	1	-	-	-	-			
	ii. Penyediaan Draf RUU.	Bilangan Draf RUU	1	-	-	-	-			
	iii. Pembentangan di Parlimen/ Pewartaan.	Bilangan Pembentangan	-	-	1	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMANTAPKAN PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH	3. Pindaan Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486]:							Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2028	BPTPK
	i. Penyediaan draf RUU.	Bilangan draf RUU	1							
	ii. Pembentangan Draft RUU di: a. Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM) b. Jemaah Menteri; dan c. Majlis Tanah Negara (MTN).	Bilangan Pembentangan	-	-	3	-	-			
	iii. Pembentangan di Parlimen/ Pewartaan.	Bilangan Pembentangan	-	-	-	1	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMANTAPKAN PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH	4. Pindaan Perintah Ubah Suaian Kanun Tanah Negara:							Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026	BHSS
	i. Pembentangan di Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM), Jemaah Menteri / Majlis Tanah Negara (MTN).	Bilangan Pembentangan	2	-	-	-	-			
	ii. Pewartaan Perintah Ubah suaian.	Bilangan Pewartaan	1	-	-	-	-			
	5. Semakan dan Pindaan Pekeliling Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan (KPTG).	Bilangan Pekeliling	6	6	6	6	6	Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2030	Peneraju: BDK Lain-lain Bahagian

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMANTAPKAN PERUNDANGAN DAN POLISI TANAH	6. Penyelidikan dan Penerbitan:							Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2030	Peneraju: BDK BPPT BHSS Lain-lain Bahagian
	i. Jurnal Land.	Bilangan Jurnal	1	1	1	1	1			
	ii. Pengindeksan Jurnal Land.	Bilangan Pengindeksan	1	-	-	-	1			
	iii. Kajian Perundangan Tanah.	Bilangan Kajian	1	1	1	1	1			
	iv. Lawatan Penanda Aras.	Bilangan Lawatan Penanda Aras	1	-	-	-	1			
	v. Kerjasama Penyelidikan Agensi Dalam Dan Luar Negara.	Bilangan Kerjasama	-	1	-	1	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MENINGKATKAN JALINAN KERJASAMA PERSEKUTUAN DAN NEGERI	1. Penganjuran Mesyuarat Berkala: i. Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM). ii. Mesyuarat Timbalan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Bersama Timbalan Pengarah Tanah dan Galian Negeri (TKPTG-TPTG).	Kekerapan Mesyuarat Bilangan Kertas Kerja Dibentangkan Dalam Setiap Mesyuarat	2 4	2 4	2 4	2 4	2 4	Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2030	Peneraju: BPPT Ahli: BTUG NRES, JKPTG,PTG Negeri, JUPEM, AGC, INSTUN dan KJP
	2. Program <i>Townhall</i> Bersama Pentadbir Tanah.	Bilangan Program	1	1	1	1	1	Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2030	BPPT
	3. Sesi Libat Urus Bersama Rakan Strategik.	Kekerapan Sesi	4	4	4	4	4	Peningkatan pengurusan dan pentadbiran tanah yang cekap dan berkesan.	2026 - 2030	Peneraju: BPPT Semua Bahagian SKPP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MENINGKATKAN JALINAN KERJASAMA PERSEKUTUAN DAN NEGERI	4. Program Literasi Tanah:								2026 - 2030	Peneraju: BPPT Lain-lain Bahagian
	i. Webinar/Podcast.	Bilangan Penganjuran	2	2	2	2	2	Peningkatan kefahaman dan pengetahuan mengenai pengurusan, pentadbiran dan perundangan tanah.		
	ii. Bual Bicara JKPTG.	Bilangan Penganjuran	6	6	6	6	6			
	5. Pengeluaran Hakmilik Strata Bangunan Khas/ Lama:								2026 - 2030	BHSS
	i. Skim Strata Bangunan Khas Yang Didaftarkan Hakmilik / Lama Yang Didaftarkan Hakmilik.	Bilangan Skim	2	2	2	2	2	Pengukuhan pengeluaran hakmilik strata bangunan khas.		
	ii. Pindah Hakmilik Strata Oleh Pembeli.	Peratus Pembeli	50%	60%	60%	70%	70%	Pemilikan hakmilik strata oleh pembeli petak.		

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MENINGKATKAN JALINAN KERJASAMA PERSEKUTUAN DAN NEGERI	6. Penarafan Bintang Pentadbiran Tanah (SSR):							Peningkatan penyampaian perkhidmatan di peringkat Persekutuan dan negeri.	2026 - 2030	BSI
	i. Penghasilan Pekeliling SSR Pentadbiran Tanah Yang Baharu.	Bilangan Pekeliling	1	-	-	-	-			
	ii. Pengauditan SSR.	Bilangan Pengauditan	16	32	36	31	-			

TERAS STRATEGIK 3

KELESTARIAN PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN DAN PELANTAR BENUA



PENENTU KEJAYAAN

TERAS STRATEGIK 3

KELESTARIAN PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN DAN PELANTAR BENUA

strategi

1

Memperkasa Pengurusan Tanah Persekutuan

- Inisiatif Baharu Pemusatan Perolehan Tanah Persekutuan.
- Pemantapan Pengurusan Tanah Persekutuan melalui Semakan dan Penambahbaikan Pekeliling PTP Bil. 3/2008: Fungsi PTP, Peranan KJP Dalam Perolehan Tanah Untuk Kegunaan Kerajaan Persekutuan dan Pengurusan Tanah-Tanah Persekutuan Selepas Perolehan.
- Pemerkasaan Data Raya Tanah Persekutuan.
- Pelaksanaan Hala Tuju Baharu Tanah Persekutuan.
- Pemantapan Pengawalan dan Penguatkuasaan Tanah Persekutuan.
- Pemerkasaan Pengurusan Cukai dan Premium.
- Pemantapan Pengurusan Pajakan.
- Pindaan Akta Pesuruhjaya Tanah Persekutuan 1957 [Akta 349].

strategi

2

Melestarikan Sumber Pasir Laut (Pelantar Benua)

- Pemantapan Proses Permohonan Lesen Pasir Dasar Laut di bawah Akta Pelantar Benua 1966 [Akta 83].
- Pemantapan Kutipan Hasil Royalti Pasir Dasar Laut.

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	1. Inisiatif Baharu Pemusatan Perolehan Tanah Persekutuan:							1. Perancangan guna tanah Persekutuan yang lebih berkesan. 2. Penjimatan dalam kos perolehan tanah.	2026 - 2030	BPTP
	i. Pemeraksanaan Bahagian Pengurusan Tanah Persekutuan (BPTP) dan JKPTG Negeri.	Bilangan Kertas Cadangan	1	-	-	-	-			
	ii. Pewujudan Dana Khas Pengurusan Tanah Persekutuan.	Bilangan Kertas Cadangan	1	-	-	-	-			
	iii. Penyediaan Prosedur Operasi Standard (SOP) Baharu Perolehan Tanah Persekutuan.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-			
	iv. Kajian Keberkesanan Pelaksanaan.	Bilangan Kajian	-	-	-	-	1			
	2. Pemantapan Pengurusan Tanah Persekutuan melalui Semakan dan Penambahbaikan Pekeliling PTP Bil. 3/2008: Fungsi PTP, Peranan KJP Dalam Perolehan Tanah Untuk Kegunaan Kerajaan Persekutuan dan Pengurusan Tanah-Tanah Persekutuan Selepas Perolehan:							1. Penyeragaman tadbir urus dan tatakelola pengurusan tanah Persekutuan. 2. Pelaksanaan perolehan tanah bagi projek Kerajaan Persekutuan lebih cepat.	2026 - 2030	BPTP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	i. Sesi Libat Urus.	Kekerapan Sesi Libat Urus	3	-	-	-	-			
	ii. Penyediaan Pekeliling.	Bilangan Pekeliling	1	-	-	-	-			
	iii. Outreach.	Bilangan Outreach	-	1	1	1	1			
	iv. Penilaian Pematuhan Pekeliling.	Bilangan Kajian	-	-	1	-	1			
	3. Pemerkasaan Data Raya Tanah Persekutuan:									
	i. Penyediaan <i>Terms Of Reference</i> (TOR).	Bilangan TOR	1	-	-	-	-	1. Peningkatan keabsahan data. 2. Perancangan guna tanah Persekutuan yang lebih berkesan.	2026 - 2030	BPTP
	ii. Pengemaskinian Maklumat Tanah Setiap 2 Minggu Oleh Unit di BPTP.	Bilangan Laporan Pengemaskinian	96	96	96	96	96	3. Peningkatan ketepatan maklumat. 4. Peningkatan hasil Kerajaan.		

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	4. Pelaksanaan Hala Tuju Baharu Tanah Persekutuan:							1. Perancangan guna tanah Persekutuan yang lebih berkesan. 2. Peningkatan kecekapan dan ketelusan dalam proses pengurusan pelepasan dan penyerahan balik tanah Persekutuan.	2026 - 2030	BPTP
	i. Penguatkuasaan Pekeliling PTP Bil. 1/2023.	Peratus Tukar Guna Tanah	100%	100%	100%	100%	100%			
	ii. Penetapan Dasar Proses Penyerahan Balik dan Pelepasan Tanah Persekutuan Kepada Negeri (selain Sabah dan Sarawak).									
	a. Sesi Libat Urus.	Kekerapan Sesi Libat Urus	3	-	-	-	-			
	b. Penyediaan Pekeliling.	Bilangan Pekeliling	1	-	-	-	-			
	c. Outreach.	Bilangan Outreach	-	1	1	1	1			
	d. Penilaian Pematuhan Pekeliling.	Bilangan Kajian	-	-	1	-	1			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	5. Pemantapan Pengawalan dan Penguatkuasaan Tanah Persekutuan:							1. Pengawalan tanah Persekutuan yang efektif. 2. Pengurangan kes pencerobohan tanah Persekutuan. 3. Peningkatan penyelesaian isu tanah Persekutuan.	2026 - 2030	BPTP
	i. Penyediaan SOP Pengurusan Aduan Tanah Persekutuan.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-			
	ii. Penyediaan SOP Pengurusan Tindakan Penguatkuasaan Tanah Persekutuan.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-			
	iii. Pemantauan Tanah Persekutuan Bersama KJP.	Bilangan Laporan	48	48	48	48	48			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	6. Pemerkasaan Pengurusan Cukai dan Premium:							1. Penginstrumenkan tanah dan mengoptimumkan peningkatan hasil Persekutuan.	2026 - 2028	BPTP
	i. Sesi Libat Urus Bersama Pemegang Taruh.	Bilangan Sesi	2	-	-	-	-	2. Pengurangan tanggungan kewangan Kerajaan.		
	ii. Penyediaan Kertas Cadangan kepada Jemaah Menteri dan Majlis Tanah Negara.	Bilangan Kertas Cadangan	1	1	-	-	-	3. Peningkatan kecekapan dan ketelusan dalam proses pengurusan pajakan tanah Persekutuan.		
	iii. Penyediaan Pekeliling Penyeragaman Penetapan Kadar Cukai Tanah dan Premium.	Bilangan Pekeliling	-	-	1	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASA PENGURUSAN TANAH PERSEKUTUAN	7. Pemantapan Pengurusan Pajak:									
	i. Sesi Libat Urus.	Kekerapan Sesi	2	-	-	-	-	1. Penginstrumenkan tanah dan pengoptimuman peningkatan hasil Persekutuan.		
	ii. Penyediaan SOP Baharu Pengurusan Pajak Tanah Persekutuan.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-	2. Peningkatan kecekapan dan ketelusan dalam proses pengurusan pajakan tanah Persekutuan.		
	8. Pindaan Akta Pesuruhjaya Tanah Persekutuan 1957 [Akta 349]:							Penambahbaikan Akta Pesuruhjaya Tanah Persekutuan 1957 [Akta 349].		
	i. Kajian Awal Pindaan Akta PTP.	Bilangan Kajian	-	-	-	-	1		2030	BPTP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MELESTARIKAN SUMBER PASIR LAUT (KAWASAN PELANTAR BENUA)	1. Pemantapan Proses Permohonan Lesen Pasir Dasar Laut di bawah Akta Pelantar Benua 1966 [Akta 83]:							1. Pewujudan zon khusus perlombongan pasir yang memenuhi syarat teknikal.	2026	BPTP
	i. Pindaan Pemberitahuan Pelantar Benua (Penetapan Borang-Borang dan Fi-Fi) Tahun 2022.	Bilangan Pemberitahuan	1	-	-	-	-	2. Peningkatan hasil Kerajaan Persekutuan.		
	ii. Penambahbaikan SOP Pengurusan Lesen Pasir DasarLaut.									
	a.Sesi Libat Urus.	Kekerapan Sesi Libat Urus	1	-	-	-	-			
	b.Penyediaan SOP.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MELESTARIKAN SUMBER PASIR LAUT (KAWASAN PELANTAR BENUA)	2. Pemantapan Kutipan Hasil Royalti Pasir Dasar Laut:							1. Peningkatan hasil Kerajaan Persekutuan.	2026 - 2027	BPTP
	i. Semakan SOP Pematuhan Syarat Lesen.	Bilangan SOP	1	-	-	-	-	2. Peningkatan kecekapan pemantauan urusan lesen pasir dasar laut.		
	ii. Penambahan Modul Billing di dalam <i>Dredging and Dumping Management System</i> (DDMS).	Peratus Pembangunan Modul	100%	-	-	-	-	3. Pematuhan syarat lesen meningkat.		
	iii. Penetapan Kaedah Pengeluaran Bil dalam Tuntutan Royalti Pasir Laut.	Bilangan Pewartaan Pemberitahuan	-	1	-	-	-			

TERAS STRATEGIK 4

PENGURUSAN PUSAKA EFEKTIF DAN INKLUSIF



PENENTU KEJAYAAN

TERAS STRATEGIK 4

PENGURUSAN PUSAKA EFEKTIF DAN INKLUSIF



STRATEGI 1

Memperkasakan Operasi Pengurusan Pusaka.

- Kajian Pindaan Akta Harta Pusaka Kecil (Pembahagian) 1955 [Akta 98] dan Peraturan yang Berkaitan Dengannya.
- Pemantapan Operasi Pengurusan Pusaka.



STRATEGI 2

Mengukuhkan Penyampaian Perkhidmatan Pengurusan Pusaka.

- Peneguhan Jaringan Penyampaian Perkhidmatan Secara Holistik.
- Pemerkasaan Pengurusan Aduan/Pertanyaan.

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN OPERASI PENGURUSAN PUSAKA	1. Kajian Pindaan Akta Harta Pusaka Kecil (Pembahagian) 1955 [Akta 98] dan Peraturan yang berkaitan dengannya:							1. Pengukuhan keseragaman perkhidmatan dalam pengurusan pusaka.	2026 - 2030	BPP
	i. Pembentangan di Jemaah Menteri dan Majlis Tanah Negara (MTN).	Bilangan Pembentangan	1	-	-	-	-	2. Peningkatan penyelesaian kes secara berterusan selaras dengan dasar/ polisi semasa.		
	ii. Penyediaan Draf Rang Undang-Undang (RUU).	Bilangan Draf RUU	-	-	1	-	-			
	iii. Pembentangan di Parlimen / Pewartaan.	Bilangan Pembentangan	-	-	1	-	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030		
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN OPERASI PENGURUSAN PUSAKA	2. Pemantapan Operasi Pengurusan Pusaka:							2026 - 2030	BPP
	i. Pembudayaan Pengurusan Harta Pusaka Melalui Pelaksanaan audit MS ISO 9001:2015.	Bilangan Pejabat	7	7	7	7	7		
	ii. Perbicaraan Penyelesaian Pengurusan Harta Pusaka Kecil Bagi Permohonan Semasa (Sek 8 dan Sek 17) Setahun (Berdasarkan Purata 70,000 Permohonan Setahun).	Peratus Penyelesaian Permohonan	90%	95%	95%	95%	95%		
	iii. Semakan/ Pengeluaran Dasar dan Polisi.	Bilangan Pekeliling/ Garis Panduan/ Arahan Pentadbiran	1	-	2	-	2		

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 2: MENGUKUHKAN PENYAMPAIAN PERKHIDMATAN PENGURUSAN PUSAKA	1. Peneguhan Jaringan Penyampaian Perkhidmatan Secara Holistik:							Peningkatan keberkesanan dalam mengoptimumkan penyampaian perkhidmatan selaras dengan perundangan yang berkuatkuasa.	2026 - 2030	BPP
	i. Program Advokasi Pengurusan Pusaka.	Bilangan Program	36	36	36	36	36			
	ii. Hebahan dan Promosi Perkhidmatan Pengurusan Pusaka.	Bilangan Penghasilan dan Penerbitan Video / Animasi	2	2	2	2	2			
	iii. Kerjasama Strategik Bersama Agensi Kerajaan dan Swasta.	Bilangan Kerjasama Strategik	1	1	1	1	1			

TERAS STRATEGIK 5

**DIGITALISASI PINTAR PENGURUSAN TANAH,
PELANTAR BENUA DAN PENGURUSAN PUSAKA**



PENENTU KEJAYAAN

TERAS STRATEGIK 5

DIGITALISASI PINTAR PENGURUSAN TANAH, PELANTAR BENUA DAN PENGURUSAN PUSAKA

STRATEGI 1

MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH DAN PENGURUSAN PUSAKA

- Pembangunan Pelan Strategik Pendigitalan (PSP) JKPTG Bagi Tempoh 2026 Hingga 2030.
- Pembangunan Platform *Enterprise Architecture* (EA) Untuk Menyokong Perancangan Strategik JKPTG.
- Pelaksanaan dan Penambahbaikan Sistem Pengurusan Keselamatan Maklumat (ISMS) Melalui Pensijilan ISO/IEC 27001:2022.
- Pengukuhan Portal Rasmi JKPTG Sebagai Platform Penyampaian Maklumat dan Komunikasi Digital Antara Pelanggan dan JKPTG.
- Penyediaan Platform Digital dan Maklumat Bersepadu Kepada Warga Dalam Jabatan Melalui Pembangunan Semula Portal Intranet dan Aplikasi Sistem Sokongan.
- Pengukuhan Perkongsian Data Bersama Agensi Rakan Strategik Melalui Platform dan Mekanisme Secara Holistik.
- Pelaksanaan dan Pengukuhan Aplikasi Digital Melalui Peningkatan Keupayaan Sistem dan Teknologi.
- Pengukuhan dan Pemerkasaan Infrastruktur Pendigitalan JKPTG.

STRATEGI 2

MENINGKATKAN PENGGUNAAN DAN PENERIMAAN TEKNOLOGI DIGITAL BERASASKAN KECERDASAN BUATAN

- Pelaksanaan Teknologi AI Dalam Pengurusan Tanah dan Pusaka.
- Pengukuhan Keselamatan Siber Dalam Penggunaan Teknologi AI.



Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH DAN PUSAKA	1. Pembangunan Pelan Strategik Pendigitalan (PSP) JKPTG Bagi Tempoh 2026 Hingga 2030.	Bilangan Penerbitan	1	-	-	-	-	Penghasilan Buku PSP JKPTG 2026 - 2030 dan satu (1) Ringkasan Eksekutif PSP JKPTG 2026 - 2030.	2026	BDPT
	2. Pembangunan Platform <i>Enterprise Architecture</i> (EA) untuk menyokong perancangan strategik JKPTG.	Peratus Pelaksanaan	30%	70%	-	-	-	Pewujudan satu Platform EA - <i>WoG Reference Architecture</i> : i. Domain Perkhidmatan; ii. Domain Aplikasi; iii. Domain Teknologi; dan iv. Domain Data.	2026 - 2027	BDPT
	3. Pelaksanaan dan Penambahbaikan Sistem Pengurusan Keselamatan Maklumat (ISMS) Melalui Pensijilan ISO/IEC 27001:2022.	Bilangan Auditan/ Pensijilan	1	1	1	1	1	Penerimaan Pensijilan ISO/ IEC 27001:2022 setiap tahun.		Peneraju: BDPT BPP, BKP

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH	4. Pengukuhan Portal Rasmi JKPTG Sebagai Platform Penyampaian Maklumat dan Komunikasi Digital Antara Pelanggan dan JKPTG.	Peratus Pelaksanaan	100%	-	-	-	-	Penambahbaikan Portal Rasmi JKPTG: Fungsi carian mempunyai elemen teknologi AI atau terkini.	2026	Peneraju: BDPT UKK, BKP
	5. Penyediaan Platform Digital dan Maklumat Bersepadu Kepada Warga Dalam Jabatan Melalui Pembangunan Semula Portal Intranet dan Aplikasi Sistem Sokongan.	Bilangan Pelaksanaan	1	-	-	-	1	Pembangunan satu Platform digital bersepadu: i. Portal Intranet; dan ii. Tiga (3) sistem sokongan iaitu Sistem Tempahan Kenderaan, Sistem Tempahan Bilik Mesyuarat dan Sistem e-Direktori.	2026 - 2030	Peneraju: BDPT BKP, BPTP, BHSS, BSI, BDK, BPTPK, UKK, UUU, UI
	6. Pengukuhan Perkongsian Data Bersama Agensi Rakan Strategik Melalui Platform Dan Mekanisme Secara Holistik.	Bilangan Komponen Pelaksanaan	3	3	3	3	3	1. Pelaksanaan integrasi mengikut tiga (3) komponen iaitu Pusaka, Tanah Persekutuan dan GIS.	2026 - 2030	Peneraju: BDPT BPP, BPTP, BHSS, BPTPK

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030		
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH								2. Pelaksanaan integrasi melibatkan dua (2) sistem iaitu MyLAND dan e-Tanah. i. Integrasi Sistem e-Tanah dan MyLAND; ii. Integrasi Sistem e-Tanah dan Agensi Rakan Strategik; dan iii. Integrasi Sistem MyLAND dan Agensi Rakan Strategik.	
	7. Pelaksanaan Dan Pengukuhan Aplikasi Digital Melalui Peningkatan Keupayaan Sistem Dan Teknologi:								

Strategi	Program	Indikator	Sasaran					Outcome	Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030			
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH	i. Peluasan Sistem e-Tanah mengikut Fasa dan Negeri:							Perluasan Sistem e-Tanah sepenuhnya menjelang tahun 2029.	2026 - 2030	Peneraju: BDPT BDK, UUU, NRES, PTG Negeri
	a. Fasa 1 – Melaka.	Peratus Pelaksanaan	100%	-	-	-	-			
	b. Fasa 2 – Kedah.	Peratus Pelaksanaan	-	100%	-	-	-			
	c. Fasa 3 – Pahang dan Pulau Pinang.	Peratus Pelaksanaan	-	-	100%	-	-			
	d. Fasa 4 – Kelantan, Negeri Sembilan dan Perlis.	Peratus Pelaksanaan	-	-	100%	-	-			
	e. Fasa 5 – Johor.	Peratus Pelaksanaan	-	-	-	100%	-			

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
STRATEGI 1: MEMPERKASAKAN PENDIGITALAN DALAM PENTADBIRAN TANAH	ii. Penyelenggaraan Sistem MyLAND.	Peratusan Pelaksanaan	100%	100%	100%	100%	100%	Ketersediaan sistem beroperasi sepanjang masa.	2026 - 2030	BDPT
	iii. Penambahbaikan MyLAND 2.0.	Peratusan Pelaksanaan	-	-	20%	30%	50%	Ketersediaan sistem dengan mengambil kira penambahbaikan berdasarkan perubahan SOP, dasar, polisi dan pekeliling.	2028 - 2030	Peneraju: BDPT BPP, BPTP, BPTPK, BHSS, BDK, BPPT, UKK, UUU
	8. Pengukuhan Dan Pemerkasaan Infrastruktur Pendigitalan JKPTG:									
	i. Peralatan ICT.	Bilangan Inisiatif	1	-	1	-	-		2026 - 2030	
	ii. Naik Taraf Rangkaian Setempat.	Bilangan Inisiatif	-	1	-	-	-			
	iii. Sistem Keselamatan ICT.	Bilangan Inisiatif	1	-	-	-	-		2026 - 2030	

Strategi	Program	Indikator	Sasaran						Tempoh	Bahagian
			Output 2026	Output 2027	Output 2028	Output 2029	Output 2030	Outcome		
	iv. Perisian Antivirus.	Bilangan Inisiatif	1	-	-	1	-			
	v. Perisian Sistem Pengoperasian dan Pejabat.	Bilangan Inisiatif	-	-	1		-			
STRATEGI 2: MENINGKATKAN PENGGUNAAN DAN PENERIMAAN TEKNOLOGI DIGITAL BERASASKAN KECERDASAN BUATAN	1. Pelaksanaan Teknologi AI Dalam Pengurusan Tanah dan Pusaka:							Pelaksanaan dua (2) inisiatif bagi elemen Chatbot dalam Portal rasmi JKPTG dan Portal MyLAND.	2026 - 2030	BDPT
	i. Portal Rasmi JKPTG.	Peratusan Pelaksanaan	100%	-	-	-	-			
	ii. Portal MyLAND.	Peratusan Pelaksanaan	-	-	-	50%	50%			
	2. Pengukuhan Keselamatan Siber Dalam Penggunaan Teknologi AI:								2026 - 2030	BDPT
	i. Kursus Teknologi AI.	Bilangan Pelaksanaan	1	1	1	1	1			
	ii. Latihan Kesedaran Keselamatan.	Bilangan Pelaksanaan	1	1	1	1	1			
	iii. Polisi Keselamatan AI.	Bilangan Pelaksanaan	-	1	-	-	-			

PENUTUP

**“JKPTG menuju ke masa
hadapan dengan kepemimpinan
progresif dan pengurusan
berimpak tinggi untuk manfaat
rakyat.”**

SIDANG EDITORIAL

PENAUNG

YBhg. Datuk Muhammad Azmi bin Mohd Zain

PENASIHAT

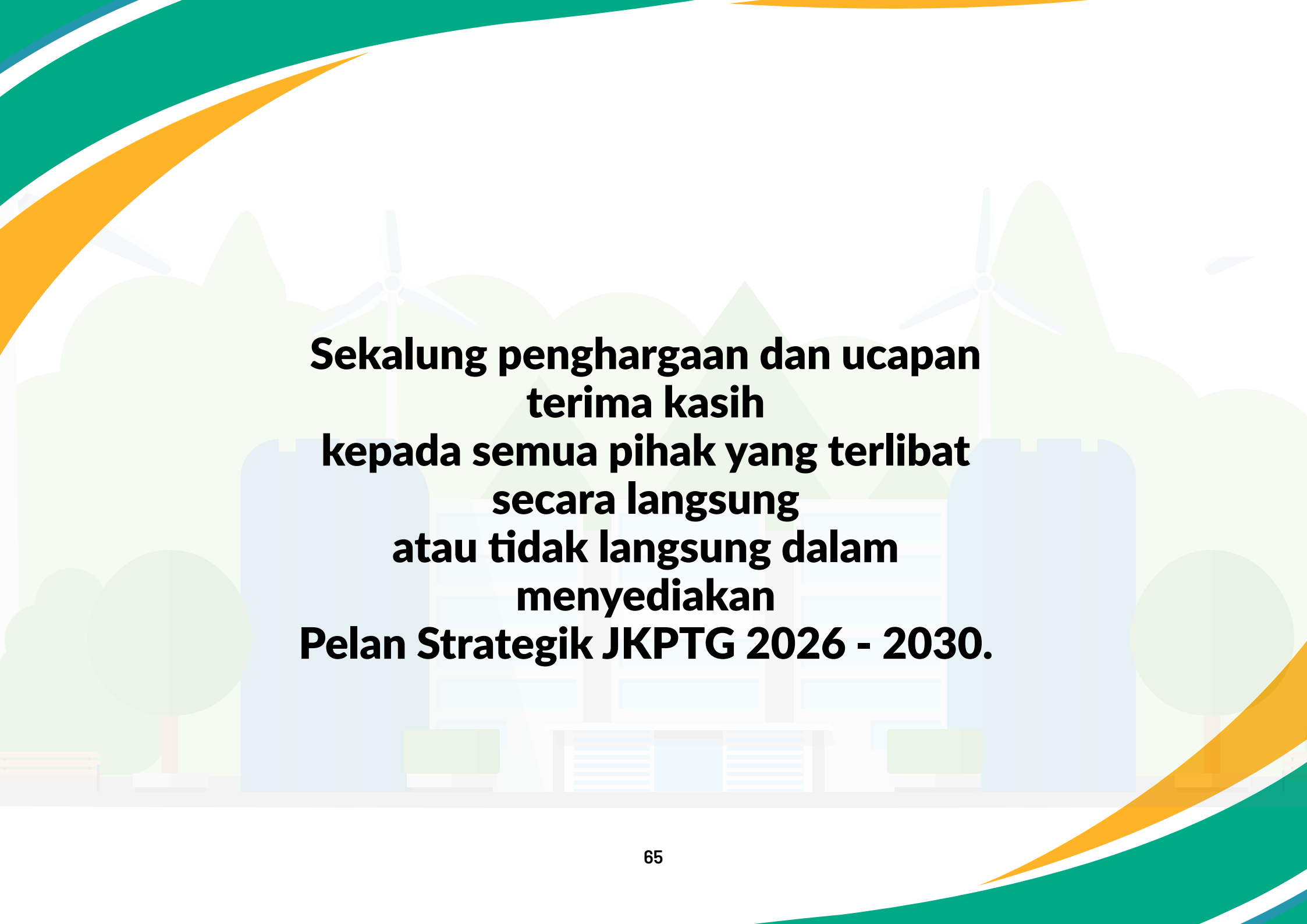
Encik Mohd 'Ashraf bin Mohd Noor
Encik Muhammad Rosli bin Muhammad
Ja'afar

YBhg. Datuk Dr. Mohd Haniff bin Hassan
Encik Abdul Aziz bin Mohd Johdi

JAWATANKUASA

Gs. Dr. Muhammad Yazrin bin Yasin
Encik Baharuddin bin Aziz
Puan Noor Azliza binti Shaharuddin
Puan Suhaiza binti Sharudin
Encik Nurul Azuan bin Abdullah
Encik Jaiya bin Abu
Encik Tingang Sigau
Encik Muhammad Heeza bin Hassan
Encik Danial Lee Abdullah
Puan Ainul Rasyidah binti Ab Rahim
Encik Lee Teck Chiang

Encik Shamsul Arshad bin Abd Razak
Encik Mohd Azrul bin Hashim
Encik Kamarul Izwad bin Che Kamarudin
Puan Hafizah binti Muhamad Kher
Puan Suraya binti Jemaari
Encik Abd Rahim bin Abd Razak
Puan Norlizah binti Datuk Hanafiah
Puan Kamariah Dzafrun binti Kamarul Baharin
Encik Yusof bin Ali
Puan Shahida binti Ab Samad
Cik Nur Athirah binti Mohamad Zaini
Cik Nurul Qamarina binti Azli



**Sekalung penghargaan dan ucapan
terima kasih
kepada semua pihak yang terlibat
secara langsung
atau tidak langsung dalam
menyediakan
Pelan Strategik JKPTG 2026 - 2030.**





PELAN STRATEGIK

2026-2030

JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN



**JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN
GALIAN PERSEKUTUAN**

**Aras 4, Podium 1, Menara PETRA
No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4
62574 Putrajaya**

 03– 8000 8000



www.jkptg.gov.my



<https://www.facebook.com/JKPTGHQ>



https://www.twitter.com/webmaster_jkptg



<https://www.instagram.com/jkptg>