

JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN

EDARAN KHAS KPTG BIL 2 TAHUN 2008

USAHA-USAHA PENAMBAHBAIKAN BAGI MENGGALAKKAN PEMILIK-PEMILIK TANAH MENJELASKAN CUKAI TANAH

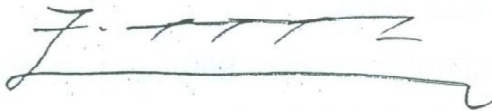
1. Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian sebelum ini melalui Pekeliling Kemajuan Pengurusan Pentadbiran Tanah Bil.1/2006 telah mengeluarkan tatacara penyelesaian tunggakan cukai tanah bertujuan untuk memberi panduan kepada Pengarah-Pengarah Tanah dan Galian serta Pentabir-Pentadbir Tanah Daerah tentang tindakan-tindakan yang boleh diambil untuk menyelesaikan masalah tunggakan cukai tanah. Sehubungan dengan itu, Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (PPTGWPKL) telah melaksanakan usaha penambahbaikan bagi menggalakkan pemilik-pemilik tanah menjelaskan cukai tanah. Berikut merupakan usaha-usaha berterusan dan yang akan diambil oleh PPTGWPKL:

- Mengeluarkan bil cukai pada setiap akhir Disember dan bil peringatan pada setiap bulan Julai,
- Mengadakan kempen melalui paparan Billboard di 11 lokasi sekitar Kuala Lumpur mengikut mukim,
- Menjalankan siasatan dan lawatan ke atas tapak,
- Mengesan alamat pemilik melalui DBKL, Jabatan Pendaftaran Negara, Jabatan Pencen dan Telekom Malaysia Berhad,
- Menyedia kemudahan bayaran secara ansuran,

- Memanjangkan waktu perkhidmatan kaunter dari pukul 8.00 pagi – 3.30 petang kepada pukul 7.45 pagi – 4.30 petang,
- Membuka kaunter semakan dan bayaran pada waktu rehat biasa dan waktu rehat hari Jumaat,
- Semakan cukai terkini melalui laman web
- Mempelbagaikan kaedah bayaran cukai seperti dengan tunai, cek, draf bank, kad elektronik, wang pos dan akan datang melalui kaunter Pos Malaysia Berhad, secara online dan secara bersepadu dengan DBKL,
- Menyediakan kaunter penyayang bagi warga emas, wanita mengandung dan orang kurang upaya,
- Membangunkan sistem semakan cukai melalui SMS di bawah projek eKL, dan
- Menjalankan tindakan perampasan di bawah Seksyen 97 dan Seksyen 100 Kanun Tanah Negara 1965.

2. Oleh itu sukacita kiranya perkara ini diambil maklum dan dilaksanakan oleh pihak Yang Berbahagia Dato' / tuan selanjutnya di mana yang berkaitan.

Sekian, terima kasih.



(DATO' ZOAL AZHA BIN YUSOF)
Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan

Tarikh: 27 Februari 2008