



Rujukan kami: JKPTG-970/100-1/5/2 (2)
Tarikh : 12 Disember 2021

SEPERTI SENARAI EDARAN

YBhg. Datuk/Dato'/Tuan,

SURAT EDARAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN BIL. 2/2021: KEPERLUAN PENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH BERIMILIK AKIBAT PERMOHONAN PECAH SEMPADAN DAN PECAH BAHAGIAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 200 KANUN TANAH NEGARA [AKTA 828]

Dengan hormatnya saya menarik perhatian YBhg. Datuk/Dato'/Tuan kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa Surat Edaran Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Bil. 2/2021: Keperluan Penyerahan Sebahagian Tanah Bermilik Akibat Permohonan Pecah Sempadan dan Pecah Bahagian Tanah di Bawah Seksyen 200 Kanun Tanah Negara [Akta 828] (selepas ini dirujuk sebagai "Surat Edaran") ini bertujuan memaklumkan mengenai tiada keperluan penyerahan sebahagian tanah bermilik di bawah seksyen 200 Kanun Tanah Negara [Akta 828] bagi maksud penyediaan *access* daripada permohonan pecah sempadan dan pecah bahagian tanah. Perkara ini juga telah dimaklumkan dan dipersetujui di dalam Mesyuarat Pengarah Tanah Malaysia (PTM) Bil. 2/2021 pada 28 Oktober 2021 yang diadakan di Hotel Bangi Resort, Selangor.
3. Berdasarkan Pekeliling KPTG Bilangan 9/1980, amalan di beberapa pentadbiran tanah negeri termasuk pihak berkuasa perancangan di bawah Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang menghendaki tuan punya tanah menyerahkan sebahagian daripada tanahnya di bawah seksyen 200 KTN melalui Borang 12B bagi maksud penyediaan *access* yang dinyatakan adalah tidak perlu kerana tuan punya tanah selaku pemohon perlu menyatakan persetujuannya untuk menyerahkan sebahagian daripada tanah miliknya di dalam Borang 9A (permohonan pecah sempadan) dan 9B (permohonan pecah bahagian).
4. Bagi maksud penyediaan *access* yang dinyatakan, pilihan-pilihan di bawah perenggan 3 di Borang 9A dan 9B khususnya di bawah sub-perenggan (ii) adalah jelas

dan tidak memerlukan penyerahan sebahagian tanah bagi maksud penyediaan access di bawah seksyen 200 KTN.

5. Sehubungan itu, perkara ini dipanjangkan untuk perhatian dan tindakan pihak YBhg. Datuk/Dato'/Tuan jua dan dimohon agar dapat memanjangkannya kepada semua Pentadbir Tanah Daerah di bawah pentadbiran YBhg. Datuk/Dato'/Tuan. Kerjasama YBhg. Datuk/Dato'/Tuan dalam perkara ini amat dihargai.

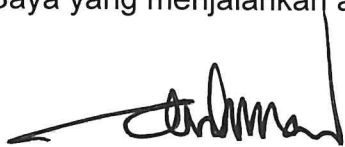
Sekian, terima kasih.

“WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030”

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

“MERAKYATKAN PERUNDANGAN TANAH”

Saya yang menjalankan amanah,



(ABDUL RAHMAN BIN JOHOR)

b.p. Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan
Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan

s.k.:

1. YBrs. Tuan TKPTG (SKPP)
2. Semua Pengarah Bahagian JKPTG
3. PUU, JKPTG

SENARAI EDARAN :

1. Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Tingkat 21-22, Bangunan KOMTAR
10000 Jalan Penang
PULAU PINANG
2. Pengarah Tanah dan Galian Johor
Pusat Pentadbiran Baru Kerajaan Negeri Johor
Parcel 62H, West Wing
79000 Kota Iskandar, Nusajaya
JOHOR DARUL TAKZIM
3. Pengarah Tanah dan Galian Melaka
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Aras 2, Bangunan Wisma Negeri
Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC
75450 Ayer Keroh
MELAKA
4. Pengarah Tanah dan Galian Selangor
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Tingkat 4
Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah
40576 Shah Alam
SELANGOR DARUL EHSAN
5. Pengarah Tanah dan Galian Pahang
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pahang
Bangunan PTG
Bandar Indera Mahkota
25990 Kuantan
PAHANG DARUL MAKMUR
6. Pengarah Tanah dan Galian Perak
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Bangunan Sri Perak
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab
30000 Ipoh
PERAK DARUL RIDZUAN
7. Pengarah Tanah dan Galian Kelantan
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Blok 3, Tingkat Bawah
Kota Darulnaim, Jalan Kuala Krai
15503 Kota Bharu
KELANTAN DARUL NAIM

8. Pengarah Tanah dan Galian Terengganu
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Tingkat 7 & 11
Wisma Darul Iman
20576 Kuala Terengganu
TERENGGANU DARUL IMAN

9. Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri
No. Beg. Berkunci 39
Jalan Dato' Abdul Kadir
70990 Seremban
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS

10. Pengarah Tanah dan Galian Kedah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Wisma Negeri
05576 Alor Setar
KEDAH DARUL AMAN

11. Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan
Jabatan Tanah dan Galian
Aras G-4 Rumah Persekutuan
Jalan Sultan Hishamuddin
50678 KUALA LUMPUR

12. Pengarah Tanah dan Galian Perlis
Jabatan Pengarah Tanah dan Galian
Jalan Penjara
01000 Kangar
PERLIS INDERA KAYANGAN