



---

**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan  
Bilangan 26/1980**

**Pungutan Bayaran-bayaran Ukur Menurut Kadar Baru Di Bawah  
Perintah Kanun Tanah Negara (Bayaran-bayaran Ukur)  
(Pindaan) 1975 (Disemak 2007)**

---



**JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN  
KEMENTERIAN SUMBER ASLI DAN ALAM SEKITAR  
PUTRAJAYA**



**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan  
Bilangan 26/1980**

**Pungutan Bayaran-bayaran Ukur Menurut Kadar Baru Di Bawah Perintah Kanun Tanah  
Negara (Bayaran-bayaran Ukur) (Pindaan) 1975 (Disemak 2007)**

Pekeliling ini bertujuan untuk menasihat Pentadbir-pentadbir Tanah mengenai pungutan bayaran-bayaran ukur mengikut kadar baru sebagaimana yang ditetapkan di dalam Perintah Kanun Tanah Negara (Bayaran-bayaran Ukur) (Pindaan) 1975.

2. Perintah Kanun Tanah Negara (Bayaran-bayaran Ukur) (Pindaan) 1975 sebagaimana yang diwartakan di bawah P.U. (A) 438 bertarikh 31 Disember 1975 adalah berkuat kuasa mulai 1.1.1976 dan bayaran-bayaran ukur mengikut kadar yang dinyatakan di dalamnya akan dikenakan kepada semua permohonan-permohonan tanah yang diluluskan pada dan selepas tarikh tersebut. Kuasa mengenakan bayaran-bayaran ukur mengikut kadar-kadar baru berdasarkan kepada tarikh kelulusan permohonan adalah diperolehi daripada peruntukan-peruntukan di dalam perenggan 81(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965 yang berbunyi seperti berikut:

“81 (1) The following sums shall become due to the State Authority at the time when it approves the alienation of any land under this Act –

- (a) ...
- (b) ...
- (c) the amount, or estimated amount, of any survey fees chargeable in respect of the land where the land is to be surveyed by a Survey Officer; and
- (d) ...”

Di bawah subseksyen ini jumlah atau anggaran jumlah bayaran-bayaran ukur perlu dijelaskan kepada Pihak Berkuasa Negeri setelah notis dalam Borang 5A disampaikan.

3. Pentadbir-pentadbir Tanah adalah dinasihatkan supaya mengambil perhatian bahawa memandangkan kepada peruntukan-peruntukan di dalam perenggan 81(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, maka bayaran-bayaran ukur perlulah dipungut mengikut kadar-kadar yang berkuat kuasa pada tarikh pemberimilikan diluluskan.

4. Pentadbir-pentadbir Tanah adalah juga dinasihatkan bahawa bayaran-bayaran ukur bagi pecah sempadan tanah, pecah bahagian tanah dan penyatuan tanah perlulah dipungut mengikut kadar yang dinyatakan di dalam surat memberitahu kelulusan mengenai pecah sempadan tanah, pecah bahagian tanah dan penyatuan tanah itu kepada pemohon. Nasihat ini adalah berdasar kepada seksyen 13(c) Akta Tafsiran dan Fasal-fasal Am 1948.

5. Pekeliling Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Bilangan 1/1976 adalah dengan ini dibatalkan.

**Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan**