



---

**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan  
Bilangan 2/1992**

**Pengakusaksian Bagi Permohonan Memasukkan Kaveat Bagi  
Tanah Yang Tertakluk Kepada Sekatan Di Bawah Undang-undang  
Rizab Melayu Atau Tanah Adat Melaka**

---



**JABATAN KETUA PENGARAH TANAH DAN GALIAN PERSEKUTUAN  
KEMENTERIAN SUMBER ASLI DAN ALAM SEKITAR  
PUTRAJAYA**



**Pekeliling Ketua Pengarah Tanah Dan Galian Persekutuan  
Bilangan 2/1992**

**Pengakusaksian Bagi Permohonan Memasukkan Kaveat Bagi Tanah Yang Tertakluk  
Kepada Sekatan Di Bawah Undang-undang Rizab Melayu Atau Tanah Adat Melaka**

Pekeliling ini adalah bertujuan untuk menasihat Pendaftar Hakmilik dan Pentadbir Tanah mengenai siapa yang boleh mengakusaksikan permohonan untuk memasukkan kaveat di bawah Kanun Tanah Negara bagi tanah yang tertakluk kepada sekatan-sekatan di bawah undang-undang rizab Melayu atau tanah adat Melaka.

2. Menurut seksyen-seksyen 323(2), 330(2) dan 333(2) Kanun Tanah Negara yang dipinda oleh Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 1984 (Akta A587) dan yang berkuatkuasa mulai 25 Mac 1985, permohonan untuk memasukkan kaveat bagi tanah di bawah Kanun Tanah Negara mestilah diakusaksikan menurut peruntukan di bawah seksyen 211 Kanun Tanah Negara. Sebelum tarikh ini pengakusaksian tidak perlu mematuhi kehendak seksyen 211 Kanun Tanah Negara.

3. Oleh kerana pengakusaksian permohonan tersebut perlu dibuat menurut seksyen 211 Kanun Tanah Negara, maka kehendak Jadual Kelima Kanun Tanah Negara mestilah dipatuhi sepenuhnya. Jadual Kelima Kanun Tanah Negara menetapkan siapa yang boleh membuat pengakusaksian. Bagi tanah yang dinyatakan di perenggan 3(1), (2), (3) dan (4) dalam Jadual Kelima itu, iaitu, tanah yang tertakluk kepada sekatan-sekatan di bawah undang-undang rizab Melayu atau tanah adat Melaka, pengakusaksian hanya boleh dibuat oleh Pentadbir Tanah sahaja.

4. Sekiranya permohonan untuk memasukkan kaveat bagi tanah yang tertakluk kepada sekatan-sekatan di bawah undang-undang rizab Melayu atau tanah adat Melaka tidak diakusaksikan oleh Pentadbir Tanah, maka permohonan itu adalah tidak teratur dan perlulah ditolak.

5. Pekeliling ini dikeluarkan dengan persetujuan Pengarah-pengarah Tanah dan Galian Negeri.

**DR. NIK MOHD. ZAIN BIN HAJI NIK YUSOF,  
Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan**

No. Fail: KTPK(S) 568(6)  
Tarikh: 31hb Disember, 1992